



## Kancelářské prostory

Praha 8, Libeň, U Libeňského pivovaru

8.97 - 9.97 € / m<sup>2</sup> | 225 - 250 Kč / m<sup>2</sup>





## Kancelářské prostory

Praha 8, Libeň, U Libeňského pivovaru

8.97 - 9.97 € / m<sup>2</sup> | 225 - 250 Kč / m<sup>2</sup>

|                    |                                    |
|--------------------|------------------------------------|
| Poplatky za služby | 150 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně |
| Plocha k dispozici | 127 m <sup>2</sup>                 |
| Sklep              | -                                  |
| Parkování          | 2 250 CZK / ps / měsíc             |
| PENB               | Není vyžadován                     |
| Referenční číslo   | 22305                              |

Kancelářské prostory k pronájmu v přízemí zrekonstruované administrativní budovy industriálního charakteru, která se nachází v klidné lokalitě Prahy 8 – Libni, nedaleko Thomayerových sadů a Libeňského ostrova.

### Lokalita:

Výborná dopravní dostupnost autem i městskou hromadnou dopravou – tramvajové zastávky a stanice metra Palmovka (trasa B) jsou vzdálené 5 minut chůze. Velmi dobrá občanská vybavenost v okolí.

### Vybavení a služby:

Strukturovaná kabeláž dle požadavku

Sdílená kuchyňka

Sdílené sociální zařízení

Centrální recepce

Kamerový systém

Moderní výtahy

Podzemní garáže a venkovní stání

Sklad

Fotografie slouží jen pro ilustraci a nemusí přesně odpovídat současnému vzhledu prostor.

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

