



## Byt 4+kk

103 m<sup>2</sup>, Praha 5, Jinonice, Na Vysoké I

Pronajato





## Byt 4+kk

103 m<sup>2</sup>, Praha 5, Jinonice, Na Vysoké I

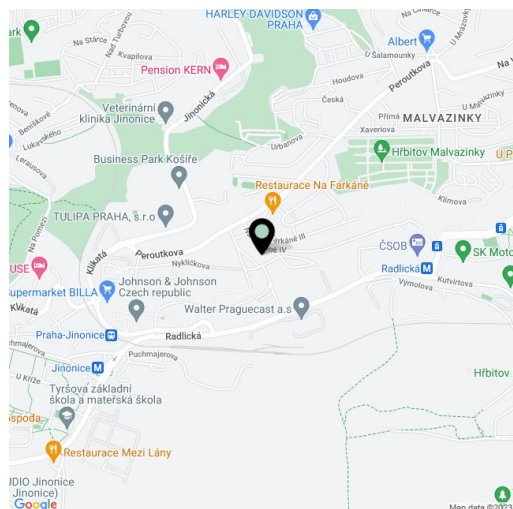
## Pronajato

Celková plocha	121 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	103 m <sup>2</sup>
Terasa	18 m <sup>2</sup>
Parkování	Parkování v garáži.
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	22288
K dispozici od	lhned

**Nový byt s 18 m<sup>2</sup> terasou, 2 koupelnami a krásnými výhledy na okolní vilovou zástavbu se spoustou zeleně, situovaný v 1. patře novostavby s ostrahou, tělocvičnou a podzemním parkováním. Lokalita v klidné části Prahy 5 v sousedství projektu Waltrovka, v blízkém dosahu komerčního centra Anděl a Francouzské a Německé mezinárodní školy. Rychlá dostupnost do centra - nejbližší stanice metra Radlická a Jinonice.**

Interiér bytu tvoří velký obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a jídelním prostorem, 3 samostatné ložnice, 2 koupelny, toaleta pro hosty a vstupní hala s vestavěnými skříněmi. Terasa je přístupná z obývacího pokoje.

Dřevěné podlahy, dlažba, vyhřívané podlahy v koupelnách, bezpečnostní dveře, velkoprošná a francouzská okna, předokenní rolety, myčka, mikrovlnná trouba, videotelefon, vstup do budovy na čip. Byt je možno zařídit základním nábytkem za vyšší nájemné. Možnost pronájmu garážového stání za 1100 Kč měsíčně. Poplatky za domovní služby a energie 4720 Kč měsíčně. Možnost zajistit úklid za dodatečný poplatek. Byt 103 m<sup>2</sup>, terasa 18 m<sup>2</sup>.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

**Byt 4+kk**103 m<sup>2</sup>, Praha 5, Jinonice, Na Vysoké I**Pronajato****Byt B.2.1**

Předsíň	Koupelna	Ložnice1	Ložnice2	Ložnice3	WC1	Kuchyně + Obývací	WC2	Celkem	Terasa
B.2.1.1	B.2.1.2	B.2.1.3	B.2.1.4	B.2.1.5	B.2.1.6	B.2.1.7,8	B.2.1.9	102,86	18,29
17,62	7,36	11,47	11,12	15,55	3,64	34,33	1,77		

