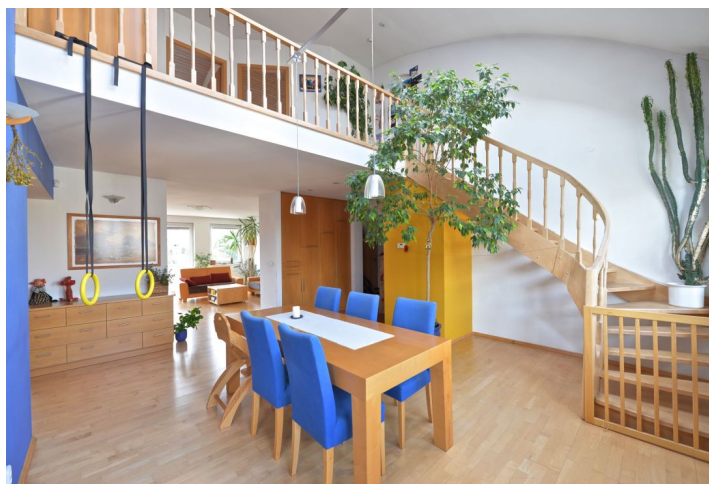




Byt 5+kk

170 m², Praha 5, Košíře, Černochova

Pronajato





Byt 5+kk

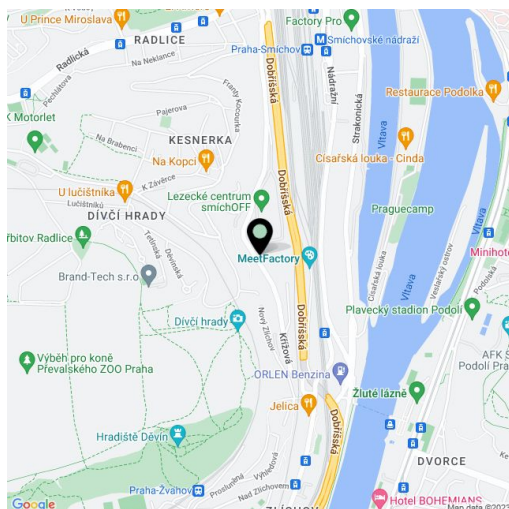
170 m², Praha 5, Košíře, Černochova**Pronajato**

Celková plocha	177 m ²
Podlahová plocha*	170 m ²
Terasa	7 m ²
Parkování	1 garážové parkovací stání v domě.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	22261
K dispozici od	lhned

Slunný a prostorný mezonetový byt s terasou a krásným výhledem na les je situován v 5. patře bytového domu v zelené rezidenční lokalitě v Praze 5 – Košířích, v těsném sousedství lesoparku a nedaleko zastávky MHD.

Přízemí bytu tvoří vstupní chodba, vzdušná jídelna s dvojitou výškou stropu, samostatná kuchyň, obývací pokoj s **krbem** a se vstupem na **jižně orientovanou terasu**, pracovna, koupelna, komora a samostatná toaleta. Patro se skládá ze 3 ložnic, koupelny, samostatné toalety a galerie.

Vybavení zahrnuje **dřevěné podlahy**, keramické obklady a dlažbu, plastová okna, plynový kotel. K bytu náleží garážové stání a sklep. Příjemná lokalita na rozhraní oblíbené čtvrti Malvazinky, v rychlém dosahu kompletní občanské vybavenosti. V okruhu několika minut chůze se nachází dětské hřiště, mateřská škola, nemocnice, zastávka autobusu s dojezdem 12 minut ke stanici metra a nákupně-zábavnímu centru na Andělu. Poplatky za domovní služby a energie se hradí zvlášť.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.