



Byt 3+kk

74 m², Praha 4, Libuš, Libušská

Pronajato





Byt 3+kk

74 m², Praha 4, Libuš, Libušská

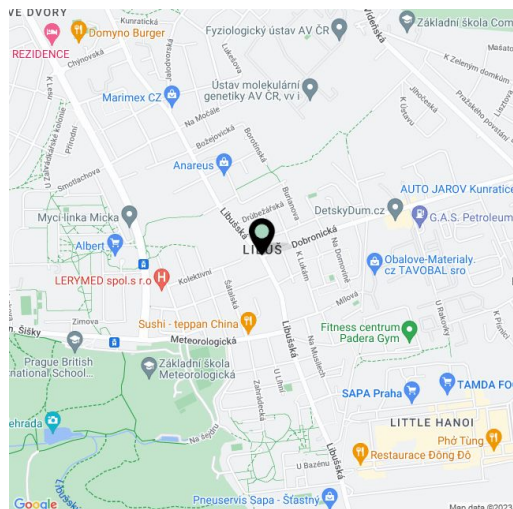
Pronajato

| | |
|-------------------|----------------------|
| Celková plocha | 78 m ² |
| Podlahová plocha* | 74 m ² |
| Balkón | 4 m ² |
| Parkování | Parkování v objektu. |
| Garáž | Ano |
| Sklep | Ano |
| PENB | G |
| Referenční číslo | 22255 |
| K dispozici od | lhned |

Zařízený nadstandardní podkrovní byt s balkonem, situovaný ve 2. patře moderního projektu Rezidence Jistebnická v klidné vilové čtvrti v Praze 4 Libuši. Projekt se nachází pár minut od britské mezinárodní školy PBS, cca 20 minut jízdy od centra Prahy, s autobusovými spoji k metru trasy (B a C). Výhodná lokalita s veškerou občanskou vybaveností v rychlém dosahu, v blízkosti Modřanské rokli, Michelského a Kunratického lesa.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s krbem, plně vybaveným kuchyňským koutem a vstupem na balkon, 2 ložnice, koupelna s vanou, sprchovým koutem a toaletou, šatna a vstupní chodba.

Kvalitní laminátové plovoucí podlahy, dlažba, vysoké stropy, bezpečnostní vstupní dveře, koupelnové vybavení Laufen a Hansgrohe, síť proti hmyzu, teaková podlaha na balkoně, myčka, domácí vrátný, sklep. Uzavřený areál s vysokým stupněm zabezpečení, výtah z garáží, vstup do budovy na čip. K dispozici kryté parkovací stání v objektu. Poplatky za společné služby a zálohy na spotřebu energií se hradí zvlášť.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.