



## Byt 2+kk

52 m<sup>2</sup>, Praha 10, Vinohrady, Korunní

Pronajato





## Byt 2+kk

52 m<sup>2</sup>, Praha 10, Vinohrady, Korunní

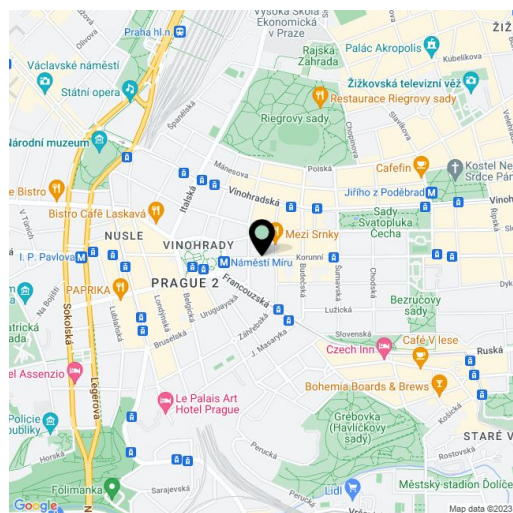
## Pronajato

Celková plocha	52 m <sup>2</sup>
Parkování	Garážové stání.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	22215
K dispozici od	lhned

Zařízený klimatizovaný byt se 2 úzkými balkony, situovaný ve 2. patře moderního rezidenčního komplexu Korunní Dvůr s recepcí, 24h ostrahou a podzemním parkováním v oblíbené pražské čtvrti Vinohrady. Výhodná lokalita pár minut chůze od nákupního a komerčního centra Palác Flora, s velmi rychlou dostupností do centra (metro, tramvaje).

Byt tvoří vstupní hala s vestavěnými skříněmi a úložnými prostory, obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a balkonem, 1 ložnice s balkonem a koupelna s vanou a toaletou.

Dřevěné podlahy, bezpečnostní vstupní dveře, postel s úložnými prostory, žaluzie, pračka, myčka, mikrovlnná trouba, nádobí, TV, videotelefon, sklep. V ceně je zahrnuto jedno garážové stání. Poplatky za společné služby a záloha na topení, vodu a údržbu garáže 5300 Kč měsíčně. Elektřina se hradí zvlášť (převod na nájemce).



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.