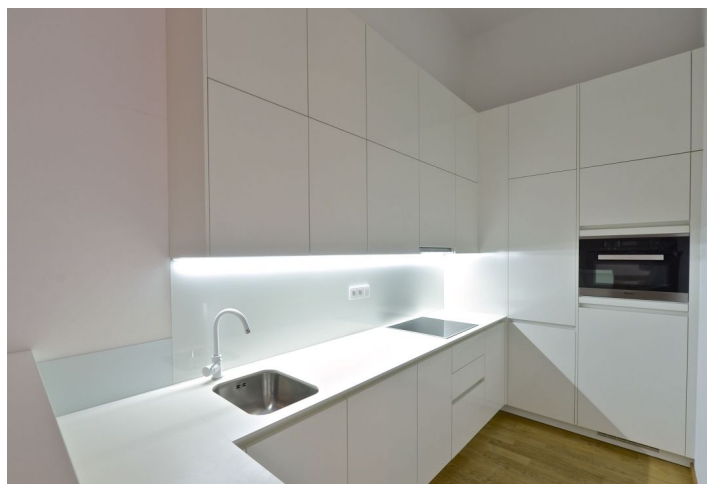




Byt 2+kk

62 m², Praha 1, Nové Město, Na Poříčí

Pronajato



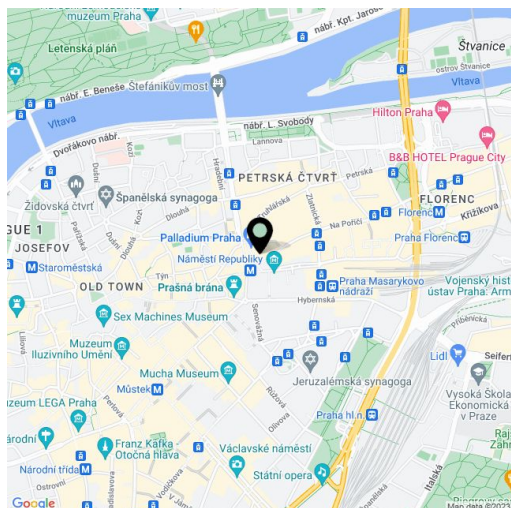
**Byt 2+kk**62 m², Praha 1, Nové Město, Na Poříčí**Pronajato**

Celková plocha	63 m ²
Podlahová plocha*	62 m ²
Balkón	1 m ²
Parkování	-
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	22206
K dispozici od	lhned

Kompletně zrekonstruovaný zařízený nadstandardní byt s balkonem, krásnými vysokými stropy a velkými okny, situovaný ve 2. patře pečlivě zrekonstruovaného historického činžovního domu s výtahem, výborným zabezpečením a mramorovým vstupem. Výhodná lokalita v centru Prahy, v blízkosti stanic metra Náměstí Republiky a Florenc, hotelu Hilton Prague Old Town a nákupních center Palladium a Kotva.

Interiér tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a vstupem na balkon, 1 ložnice, koupelna (vana se sprchovou zástěnou, toaleta) a vstupní chodba s vestavěnými skříněmi.

Dřevěné podlahy, bezpečnostní dveře, štuková výzdoba, plynový kotel, pračka, kuchyňské spotřebiče Miele, rozkládací pohovka, sklep. Zálohy na poplatky za společné domovní služby, vodu, satelit a internet 2.500 Kč měsíčně. Energie budou převedeny na nájemce. K dispozici od 18. října 2022.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.