



## Byt 3+1

120 m<sup>2</sup>, Praha 1, Malá Strana, Tržiště

Pronajato



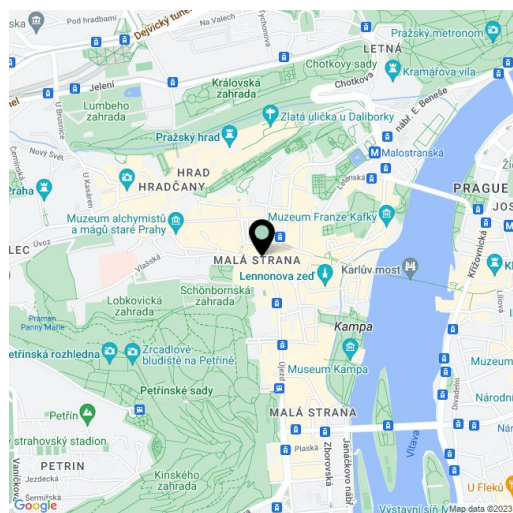
**Byt 3+1**120 m<sup>2</sup>, Praha 1, Malá Strana, Tržiště**Pronajato**

Celková plocha	120 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Poplatky za společné služby a zálohy na spotřebu energií se hradí zvlášť.
PENB	G
Referenční číslo	22021
K dispozici od	Ihned

**Skvost pod Pražským hradem! Nově kompletně zrekonovovaný byt s malou předzahrádkou, situovaný v přízemí zrekonstruovaného historického domu ze 16. století. Dům se nachází v půvabné dlážděné uličce na Malé Straně, v bezpečné oblasti s četnými cizími zastupitelstvími. Přestože se byt nachází v historickém centru, leží mimo hlavní turistickou zónu. V pěším dosahu Malostranského náměstí se zastávkou tramvají a Karlova mostu, jedna zastávka od stanice metra Malostranská.**

Byt byl kompletně pečlivě zrekonstruován s ohledem na zachování původních architektonických prvků. Interiér tvoří průchozí obývací pokoj, plně vybavená průchozí kuchyň s jídelním prostorem a hlavní ložnice s en-suite koupelnou (sprchový kout, toaleta), oddělená od obývacího pokoje prosklenou stěnou. V zadní části se nachází druhá ložnice, koupelna (vana, toaleta), komora, vinný sklípek, toaleta pro hosty a vstupní hala.

Kamenná dlažba, nové parkety, klenuté stropy, nové kvalitní vybavení, nové topení, vestavěné úložné prostory, myčka, alarm, domácí vrátný.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

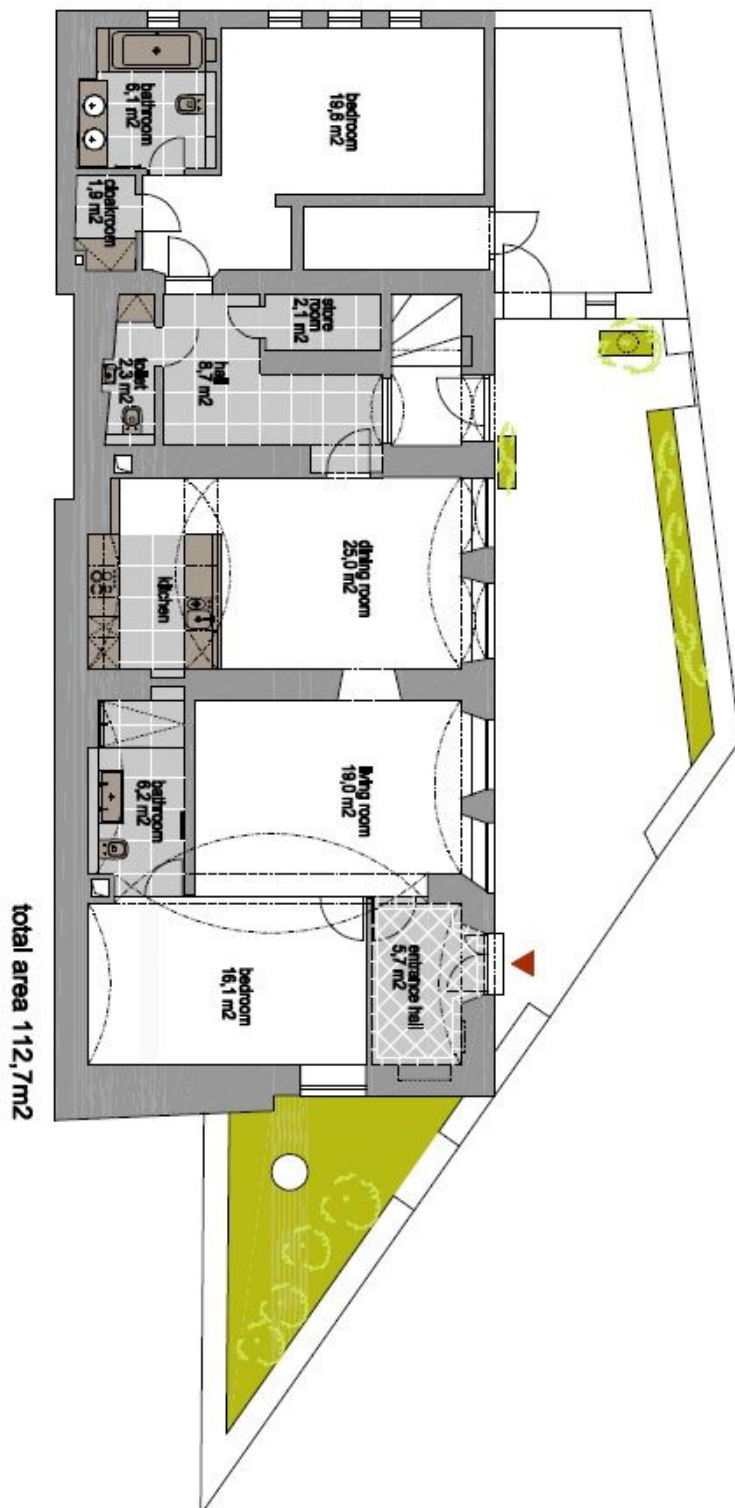
Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



## Byt 3+1

120 m<sup>2</sup>, Praha 1, Malá Strana, Tržiště

Pronajato



Tržiště, Malá Strana  
Prague

