



Byt 3+1

110 m², Praha 3, Vinohrady, Vinohradská

Pronajato





Byt 3+1

110 m², Praha 3, Vinohrady, Vinohradská

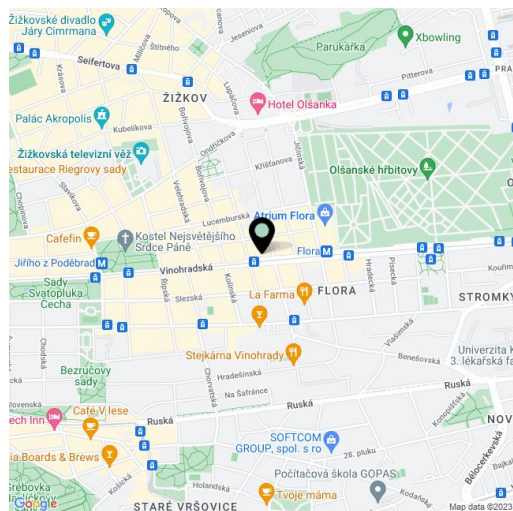
Pronajato

| | |
|-------------------|--------------------|
| Celková plocha | 112 m ² |
| Podlahová plocha* | 110 m ² |
| Balkón | 2 m ² |
| Parkování | - |
| Sklep | - |
| PENB | G |
| Referenční číslo | 22001 |
| K dispozici od | lhned |

Kompletně nově zrenovovaný byt s balkonem a krásně zachovanými původními architektonickými prvky, situovaný ve 4. patře nově zrekonstruovaného činžovního domu dva bloky od stanice metra Flora. Oblíbená rezidenční lokalita na Vinohradech s nákupním centrem Flora a plnou vybaveností v blízkém okolí.

Interiér bytu tvoří prostorná centrální vstupní hala, tři propojené pokoje - 2 ložnice a obývací pokoj, dále plně vybavená kuchyň se spíží, koupelna s oknem (dvě umyvadla, vana, sprchový kout), samostatná toaleta a šatna.

Nové vybavení, nové parkety, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, vysoké stropy, nová dřevěná izolační špaletová okna, restaurované dvoukřídlové interiérové dveře, arkýřová okna, balkon v jedné z ložnic, plynový kotel, myčka, indukční varná deska, horkovzdušná trouba, domácí vrátný. Poplatky za společné služby a záloha na spotřebu energií 4000 Kč měsíčně.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

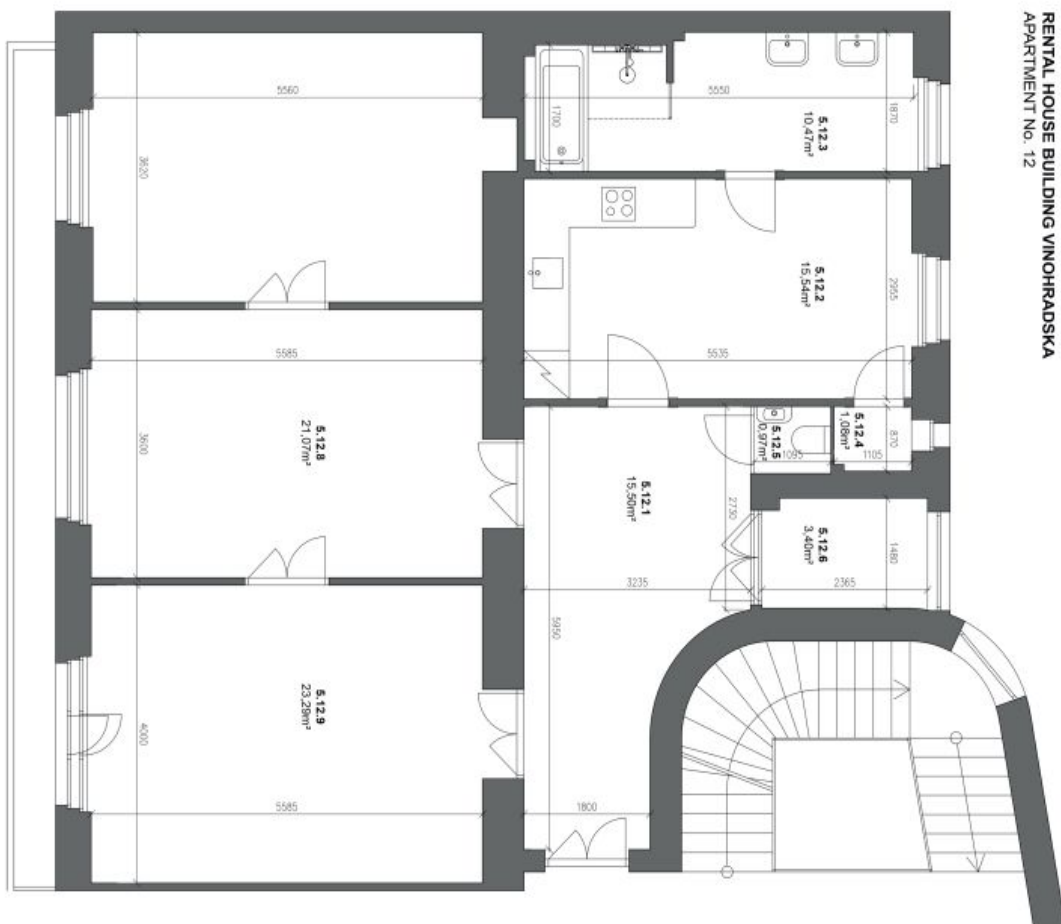


Byt 3+1

110 m², Praha 3, Vinohrady, Vinohradská

Pronajato

RENTAL HOUSE BUILDING VINOHRADSKA
APARTMENT No. 12



LIST OF ROOMS

| number | name | area m ² |
|--------|---------------|---------------------|
| 5.12.1 | hall | 15.50 |
| 5.12.2 | kitchen | 15.54 |
| 5.12.3 | bathroom | 10.47 |
| 5.12.4 | pantry | 1.08 |
| 5.12.5 | W/C | 0.97 |
| 5.12.6 | dressing room | 3.40 |
| 5.12.7 | room | 20.34 |
| 5.12.8 | room | 21.07 |
| 5.12.9 | room | 23.29 |

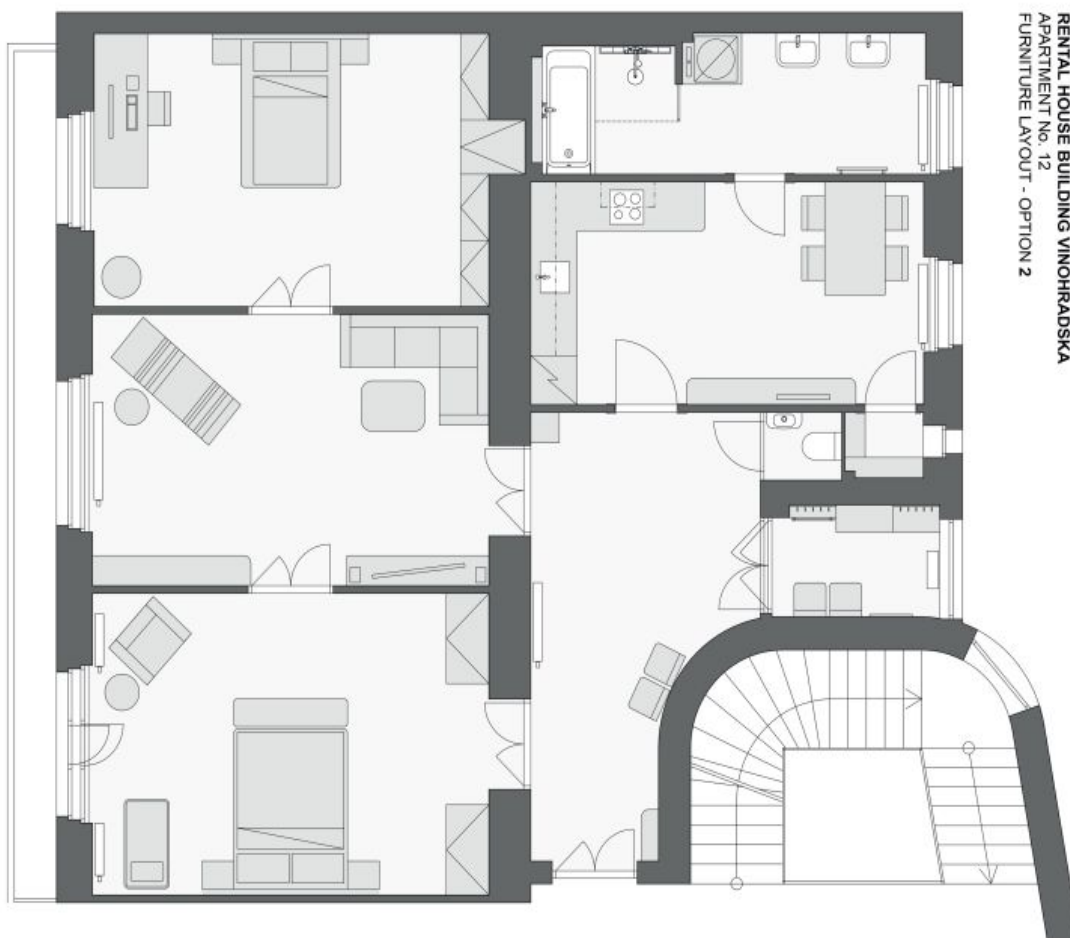
Total area 111.66m² + balcony 6.8m²
Total area, walls included 120.17m²



Byt 3+1

110 m², Praha 3, Vinohrady, Vinohradská

Pronajato



RENTAL HOUSE BUILDING VINOHRADSKA
APARTMENT No. 12
FURNITURE LAYOUT - OPTION 2