



Byt 4+1

130 m², Praha 6, Petřiny, Na okraji

35 000 Kč | 1 416 €



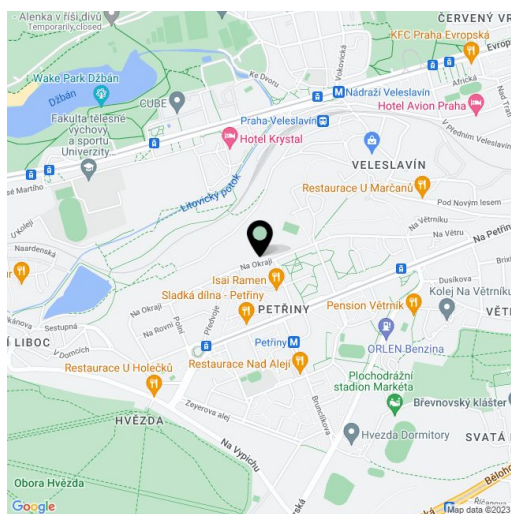
**Byt 4+1**

130 m², Praha 6, Petřiny, Na okraji

35 000 Kč | 1 416 €

Celková plocha	130 m²
Parkování	Ano
Sklep	-
Poplatky za služby	8500 Kč Měsíčně
PENB	G
Referenční číslo	2200
K dispozici od	lhned

Částečně zařízený byt se 2 balkony v moderním rezidenčním komplexu nedaleko obory Hvězda. Byt má obývací pokoj s jídelní částí, která je prostřednictvím servírovacího okénka propojena s plně vybavenou kuchyní. Hlavní ložnice má šatnu a vlastní koupelnu s vanou, dvěma umyvadly a pračkou, druhá ložnice má příjemný balkon orientovaný do klidného dvora. Třetí ložnici je možno využít jako pracovnu (v současné době je zařízena kancelářským nábytkem). Dále má byt 2. koupelnu se sprchovým koutem a WC, samostatné WC, vstupní halu a sklep (4m²). Telefonní linka, internet, domácí telefon. 1. patro s výtahem. Dobré spojení do centra (tramvaj, autobus) a mezinárodních škol v Praze 5 a 6. Poplatky za společné služby činí 8500,- Kč měsíčně a zahrnují údržbu společných prostor, bezpečnostní služby apod. Elektřina se platí zvlášť. Byt může být pronajat i nezařízený. Parkování v garáži (v



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.