



## Rodinný dům 4+1

250 m<sup>2</sup>, Praha-západ, Průhonice, Na Michovkách I

Pronajato





## Rodinný dům 4+1

250 m<sup>2</sup>, Praha-západ, Průhonice, Na Michovkách I

Pronajato

Pozemek	1 256 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha	243 m <sup>2</sup>
Zahrada	1 013 m <sup>2</sup>
Parkování	Garáž a parkování na pozemku.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	21999
K dispozici od	lhned

**Nezařízený dům se saunou a upravenou zahradou v oblíbené rezidenční čtvrti Průhonice, cca 15 minut jízdy od centra Prahy. Vyhledávaná lokalita s kvalitní občanskou vybaveností, pár minut jízdy k průhonickému parku a zámku.**

Interiér tvoří jižně orientovaný obývací pokoj s krbem, jídelním prostorem a vstupy na terasu a zahradu, plně vybavená kuchyň také se vstupem na terasu, přilehlá pracovna (příp. ložnice) a jedna ložnice s vestavěnými skříněmi a vestavěnou výklopnou postelí - obě se vstupem na zahradu, dále velká vybavená šatna, sauna, sprchový kout a toaleta, hala a vstupní chodba s vestavěnými úložnými prostory. Ve zvýšeném patře se nachází klimatizovaná ložnice s koupelnou (vana, sprchový kout), toaleta a technická místnost.

Dřevěné podlahy a lamino, dlažba, podlahové topení v kuchyni a koupelnách, francouzská okna, žaluzie, plynový kotel, půdní úložný prostor, myčka, mikrovlnná trouba, alarm s napojením na PCO. Garáž se skladovou místností a parkování na pozemku pro 2 - 3 vozy. Poplatky cca 10 000 Kč měsíčně. K dispozici od ledna 2021.

