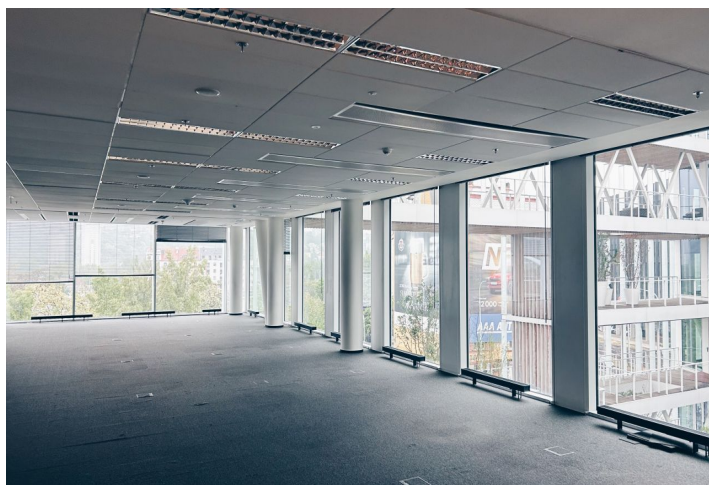
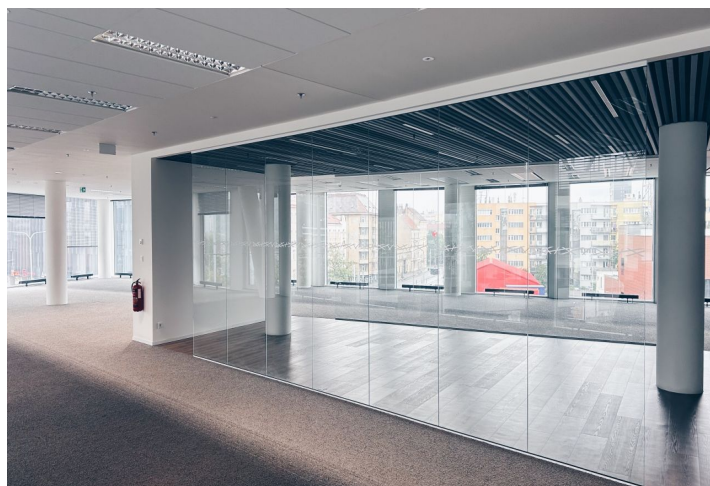
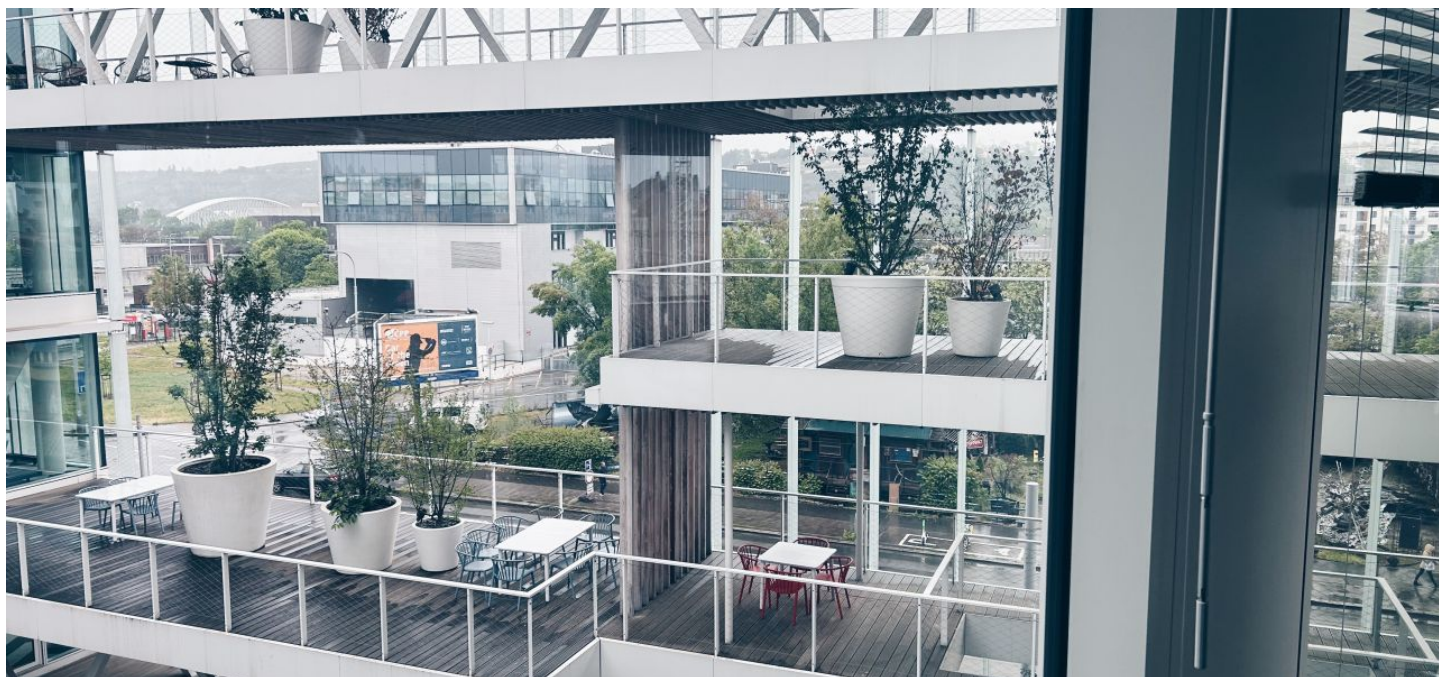




Kancelářské prostory

14.00 - 15.75 € / m² | 352 - 396 Kč / m²

Praha 7, Holešovice, Plynární



**Kancelářské prostory**

Praha 7, Holešovice, Plynární

14.00 - 15.75 € / m² | 352 - 396 Kč / m²

| | |
|---------------------------|------------------------------------|
| Poplatky za služby | 134 Kč za m ² / měsíčně |
| Plocha k dispozici | 1 794 m ² |
| Sklep | - |
| Parkování | 130 EUR / ps / měsíc |
| PENB | B |
| Referenční číslo | 21961 |

Kanceláře k pronájmu v 6. patře komplexu dvou navzájem propojených budov v atraktivní lokalitě Prahy 7. Budova disponuje rozsáhlou zahradou s možností sportovních aktivit a open air kinem, relaxační zónou, terasou s nádherným výhledem a běžeckou dráhou na střeše budovy. Možnost dělení na 4 jednotky.

Lokalita:

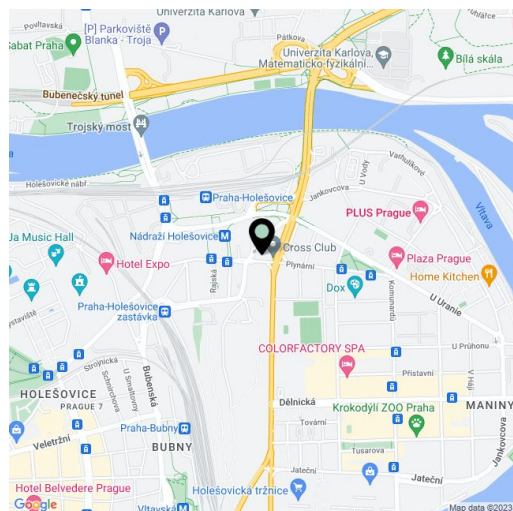
Výborná dopravní dostupnost – v bezprostřední blízkosti budovy autobusové a tramvajové zastávky; vlakové nádraží a stanice metra Nádraží Holešovice (trasa C) jsou vzdálené 2 minuty chůze. Snadné napojení na městský okruh, spojení tunelem Blanka se západní a jižní částí Prahy. Nedaleko budovy se nachází oblíbený park Stromovka (cca 10 minut chůze).

Vybavení a služby:

- Centrální recepce
- 24hodinová bezpečnostní služba
- 6 vysokorychlostních výtahů
- Přístup na čipové karty
- Moderní systém řízení budov
- Restaurace a školka v budově
- Zahrada a venkovní sportovní zařízení
- Prostorné a světlé kancelářské prostory vhodné pro SSC
- Zdvojené podlahy
- Sprinklery
- Klimatizace a větrání přes chladicí trámy
- Vytápění pomocí radiátorů
- Parkování v podzemních garážích

Fotografie slouží jen pro ilustraci a nemusí přesně odpovídat současnému vzhledu prostor.

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.





6th Floor

