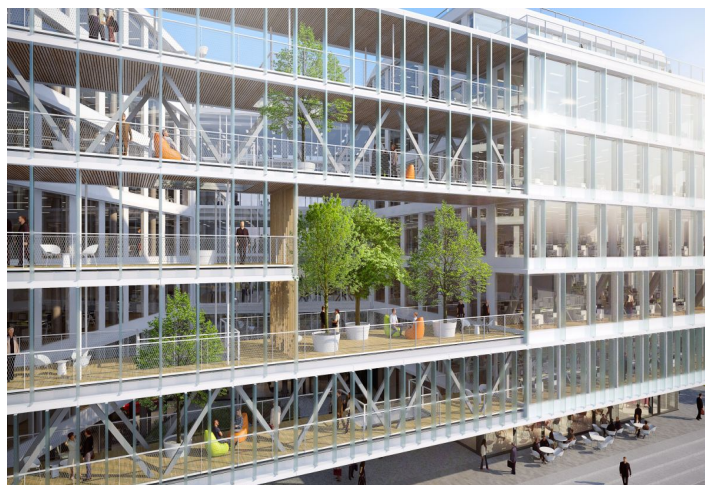




Kancelářské prostory

Praha 7, Holešovice, Plynární

13.25 - 13.75 € / m² | 330 - 343 Kč / m²





Kancelářské prostory

Praha 7, Holešovice, Plynární

13.25 - 13.75 € / m² | 330 - 343 Kč / m²

Poplatky za služby	100 Kč za m ² / měsíčně
Plocha k dispozici	3 450 m ²
Sklep	-
Parkování	110 EUR / ps / měsíc
PENB	B
Referenční číslo	21955

Kanceláře k pronájmu v 1. patře nového komplexu dvou navzájem propojených budov v atraktivní lokalitě Prahy 7. Budova byla navržena renomovaným českým architektem Jakubem Cíglarem a disponuje rozsáhlou zahradou s možností sportovních aktivit a open air kinem, relaxační zónou, terasou s nádherným výhledem a běžeckou dráhou na střeše budovy.

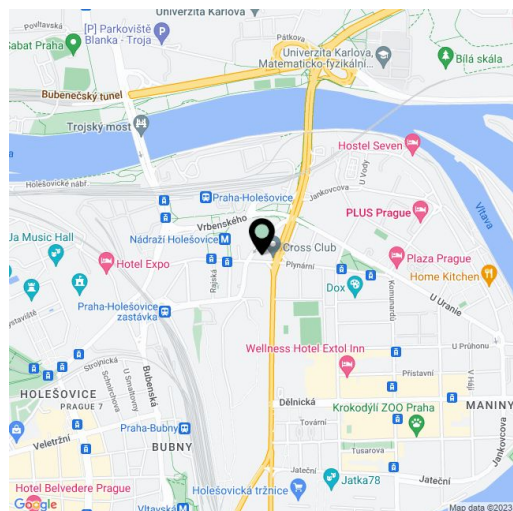
Lokalita:

Výborná dopravní dostupnost – v bezprostřední blízkosti budovy autobusové a tramvajové zastávky; vlakové nádraží a stanice metra Nádraží Holešovice (trasa C) jsou vzdálené 2 minuty chůze. Snadné napojení na městský okruh, spojení tunelem Blanka se západní a jižní částí Prahy. Nedaleko budovy se nachází oblíbený park Stromovka (cca 10 minut chůze).

Vybavení a služby:

- LEED Platinum certifikace
- prostorné a světlé kancelářské prostory vhodné pro SSC
- zdvojené podlahy
- sprinklery
- klimatizace a větrání přes chladicí trámy
- vytápění pomocí radiátorů
- centrální recepce
- 24 hodinová bezpečnostní služba
- 6 vysokorychlostních výtahů
- přístup na čipové karty
- moderní systém řízení budov
- restaurace a školka v budově
- zahrada a venkovní sportovní zařízení
- parkování v podzemních garážích

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.





Typical floor

