



## Byt 4+1

140 m<sup>2</sup>, Praha 7, Holešovice, Malířská

Pronajato





## Byt 4+1

140 m<sup>2</sup>, Praha 7, Holešovice, Malířská

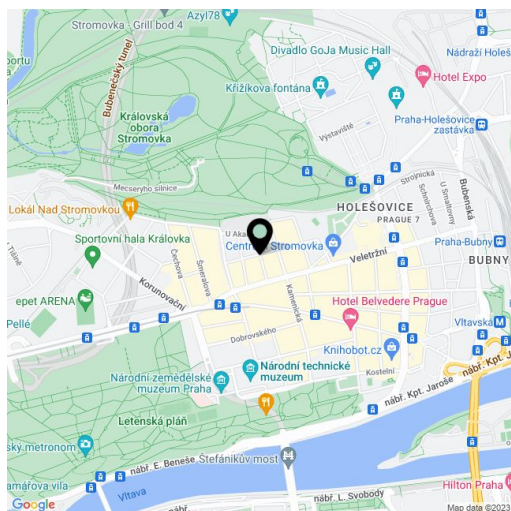
## Pronajato

Celková plocha	140 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	21915
K dispozici od	lhned

Kompletně zrekonstruovaný byt s krásnými zachovanými původními architektonickými detaily, situovaný ve 3. patře zrenovovaného činžovního domu s novým výtahem v blízkém sousedství parků Stromovka a Letná. Oblíbená rezidenční lokalita s rychlou dostupností do centra a veškerou občanskou vybaveností v blízkém okolí, pár zastávek tramvají k metru Hradčanská nebo Vltavská. V rychlém dosahu letiště a mezinárodních škol.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj, plně vybavená kuchyň s jídelním prostorem, tři ložnice, koupelna s vanou a sprchovou zástěnou, samostatná toaleta, šatna, úložná komora a velká vstupní hala.

Vzdušné místnosti, vysoké stropy, štuky, parkety, bezpečnostní vstupní dveře, repasované interiérové dveře, myčka, domácí vrátný. Poplatky za společné domovní služby a vodu 600-700 Kč měsíčně. Poplatky za spotřebu plynu a elektřiny jsou hrazeny zvlášť (převod na nájemce).



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.