



# Administrativní budova

Praha 1, Malá Strana, Letenská

Pronajato





# Administrativní budova

Praha 1, Malá Strana, Letenská

Pronajato

Celková velikost budovy	989 m <sup>2</sup>
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	-
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	C
Referenční číslo	21913

Citlivě a vkusně zrekonstruovaná budova s kancelářskými prostory k pronájmu na Malé Straně. Pro nájemce je k dispozici střešní terasa s výhledem na Pražský hrad a Letenské sady, další terasa je přímo u vstupu do kancelářských prostor. Hned vedle budovy je Valdštejnská zahrada.

#### Lokalita:

Výborná dopravní dostupnost – v historickém centru města nedaleko tramvajových zastávek a stanice metra Malostranská (trasa A). Vojanovy sady a Valdštejnská zahrada v bezprostřední blízkosti budovy, Pražský hrad vzdálený cca 10 minut chůze.

#### Vybavení a služby:

Kuchyňka  
Toalety  
Úklidový koutek  
Serverovna  
Velká terasa

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.





# Administrativní budova

Praha 1, Malá Strana, Letenská

**Pronajato**



