



## Byt 3+1

90 m<sup>2</sup>, Praha 1, Nové Město, Křemencova

Pronajato





## Byt 3+1

90 m<sup>2</sup>, Praha 1, Nové Město, Křemencova

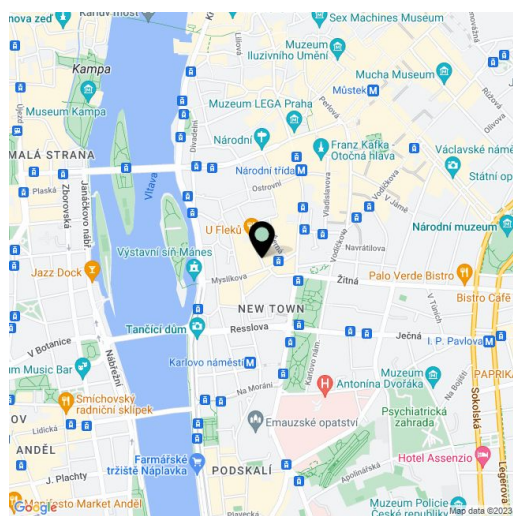
## Pronajato

Celková plocha	90 m <sup>2</sup>
Parkování	Možnost parkování ve veřejných garážích u Národního divadla.
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	2190
K dispozici od	lhned

**Renovovaný byt s balkonem ve 3. patře částečně zrekonstruovaného činžovního domu s výtahem.**

V bytě se nachází kompletně vybavená samostatná kuchyně otevřená do obývacího pokoje/jídelny, 2 ložnice, koupelna s vanou, sprchovým koutem a pračkou se sušičkou, samostatné WC, komora a chodba s vestavěnou skříní.

Původní parkety, dlažba, dvojkřídlové dveře, vysoké stropy, velká okna, telefonní linka, TV, satelitní připojení, domácí telefon. Velmi dobrá poloha bytu na Novém Městě, dobrá dostupnost MHD. Parkování na veřejném podzemním parkovišti u Národního divadla. Měsíční zálohy na společné služby a vodu činí 500,- Kč/os., zálohy na spotřebu energií 3500,- Kč. Byt je možno zařídit za vyšší nájemné.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.