



## Byt 3+kk

87 m<sup>2</sup>, Praha 7, Holešovice, Tusarova

Prodáno





## Byt 3+kk

87 m<sup>2</sup>, Praha 7, Holešovice, Tusarova

Prodáno

Celková plocha	97 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	87 m <sup>2</sup>
Terasa	10 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	21883

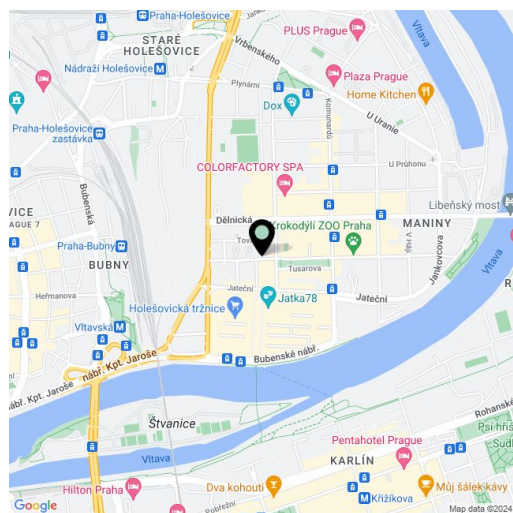
**Půdní vestavba mezonetového bytu s terasou v 7. nadzemním podlaží činžovního domu s výtahem, v dynamicky se rozvíjející části Prahy 7 – Holešovic, jen pár kroků od parku a tramvajové zastávky se spojením 5 minut na metro Vltavská/Palmovka.**

Dispozice spodního podlaží je tvořena předsíní, skladovacím prostorem, 2 ložnicemi a koupelnou. V horním podlaží se nachází obývací pokoj s kuchyní a navazující terasou, technická místnost/prádelna, komora, samostatná toaleta a skladovací prostor.

**Dřevěné parkety, nová dřevěná okna, bezpečnostní vstupní dveře, plynový kotel Termona, plně vybavená kuchyně se spotřebiči Fagor, Faber a AEG, koupelnové zařizovací předměty Hansgrohe, vestavěné úložné prostory.**

Dům se nachází v **atraktivní lokalitě kousek od vltavského nábřeží**, v sousedství divadla Rock Opera, školky, školy, supermarketu, sportovních i zdravotnických zařízení a restaurací. 5 minut k fitness klubu či squashové hale, 10 minut ke golfovému hřišti CZ Golf v Libni, 10 minut do centra.

Interiér 86,5 m<sup>2</sup>, terasa 10 m<sup>2</sup>.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

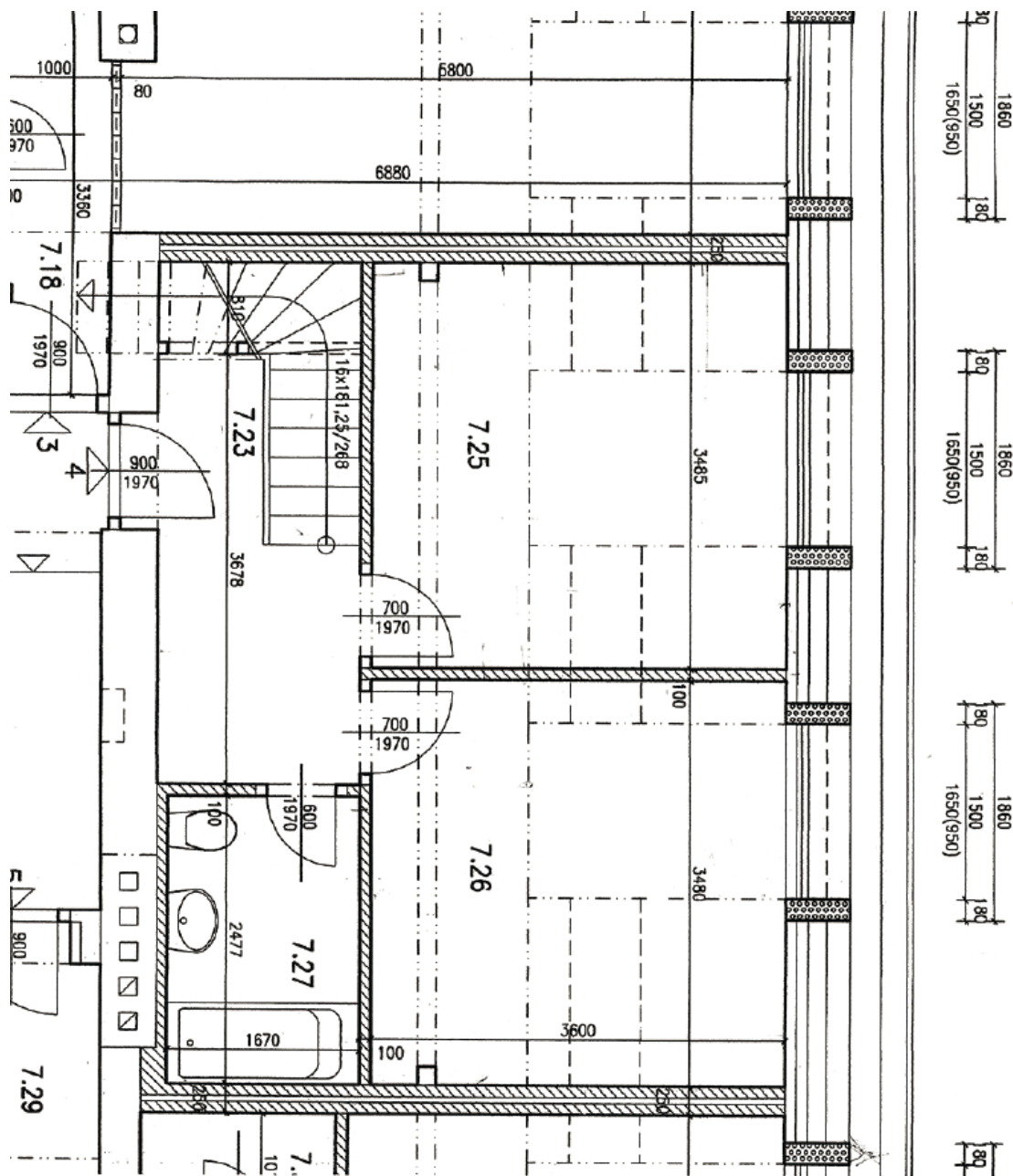
Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



## Byt 3+kk

87 m<sup>2</sup>, Praha 7, Holešovice, Tusarova

Prodáno





# Byt 3+kk

87 m<sup>2</sup>, Praha 7, Holešovice, Tusarova

Prodáno

