



Byt 3+kk

87 m², Praha 7, Holešovice, Tusarova

Prodáno



**Byt 3+kk**87 m², Praha 7, Holešovice, Tusarova**Prodáno**

Celková plocha	97 m ²
Podlahová plocha*	87 m ²
Terasa	10 m ²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	21883

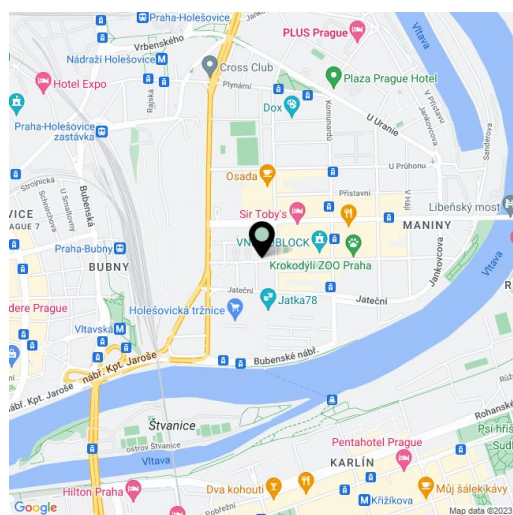
Půdní vestavba mezonetového bytu s terasou v 7. nadzemním podlaží činžovního domu s výtahem, v dynamicky se rozvíjející části Prahy 7 – Holešovic, jen pár kroků od parku a tramvajové zastávky se spojením 5 minut na metro Vltavská/Palmovka.

Dispozice spodního podlaží je tvořena předsíní, skladovacím prostorem, 2 ložnicemi a koupelnou. V horním podlaží se nachází obývací pokoj s kuchyní a navazující terasou, technická místnost/prádelna, komora, samostatná toaleta a skladovací prostor.

Dřevěné parkety, nová dřevěná okna, bezpečnostní vstupní dveře, plynový kotel Termona, plně vybavená kuchyně se spotřebiči Fagor, Faber a AEG, koupelnové zařizovací předměty Hansgrohe, vestavěné úložné prostory.

Dům se nachází v **atraktivní lokalitě kousek od vltavského nábřeží**, v sousedství divadla Rock Opera, školky, školy, supermarketu, sportovních i zdravotnických zařízení a restaurací. 5 minut k fitness klubu či squashové hale, 10 minut ke golfovému hřišti CZ Golf v Libni, 10 minut do centra.

Interiér 86,5 m², terasa 10 m².



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 3+kk

87 m², Praha 7, Holešovice, Tusarova

Prodáno

