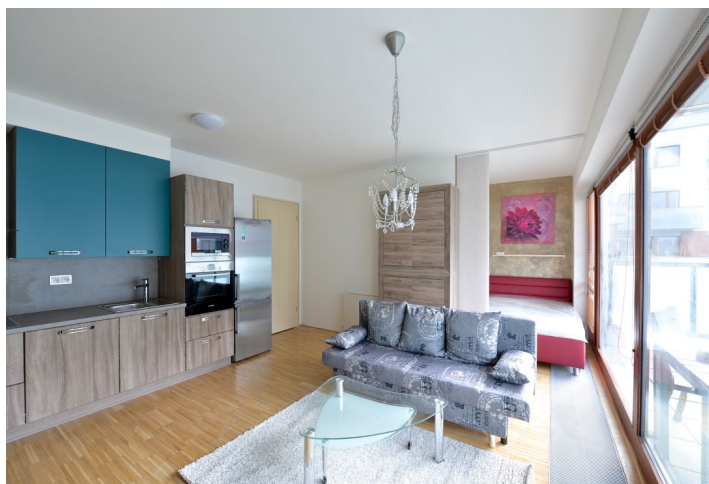




Byt 1+kk

35 m², Praha 8, Karlín, Rohanské nábřeží

Pronajato





Byt 1+kk

35 m², Praha 8, Karlín, Rohanské nábřeží

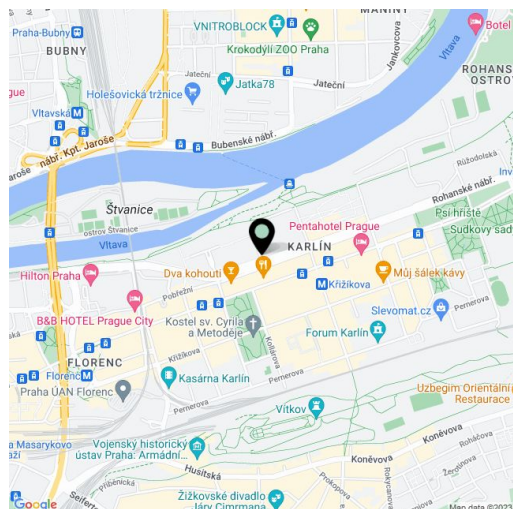
Pronajato

Celková plocha	47 m ²
Podlahová plocha*	35 m ²
Terasa	12 m ²
Parkování	Garážové stání.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	21869
K dispozici od	lhned

Nově zařízené a vybavené studio s jižně orientovanou terasou a pěkným výhledem na Vitavu a přilehlý park, situované ve 4. patře moderního rezidenčního komplexu River Diamond s 24h recepcí, ostrahou a podzemním parkováním. Výhodná lokalita na rozhraní Prahy 1 a Prahy 8, v jedné z nejdynamičtější se rozvíjejících částí města, v pěším dosahu centra, pár minut chůze ke stanici metra Křížkova a plně občanské vybavenosti.

Studio tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, ložnicovou částí a přístupem na terasu, koupelna se sprchovým koutem a toaletou a vstupní chodba.

Dřevěné podlahy, bezpečnostní dveře, žaluzie, rozkládací sedačka, postel s úložným prostorem, pračka, sušička, myčka, mikrovlnná trouba, nádobí, TV, domácí vrátný, nábytek na terase, sklep. V objektu se dále nachází uzavřené atrium ve stylu japonské zahrady s tekoucí vodou, vlastní property management a technické zajištění budovy. K dispozici jedno garážové stání (v ceně). Poplatky za společné služby a zálohy na spotřebu energií 3500 Kč měsíčně.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.