



## Byt 3+kk

93 m<sup>2</sup>, Praha 1, Malá Strana, Vlašská

Pronajato





## Byt 3+kk

93 m<sup>2</sup>, Praha 1, Malá Strana, Vlašská

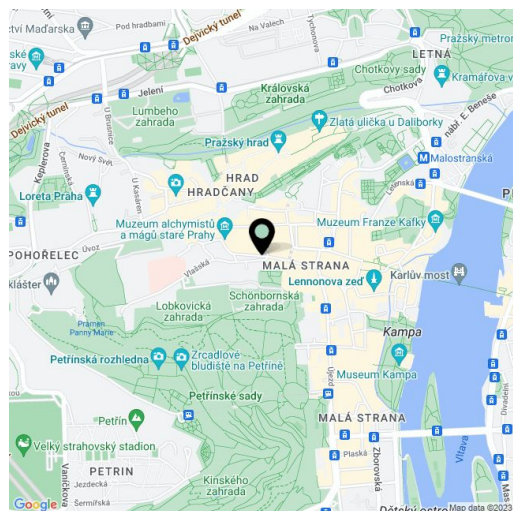
Pronajato

Celková plocha	93 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	21845
K dispozici od	lhned

Renovovaný zařízený byt s krásnými původními malovanými stropy, situovaný v 1. patře historického malostranského pavlačového domu bez výtahu v malebné dlážděné uličce na úpatí Petřínského kopce. Naprosto bezpečná lokalita v blízkosti amerického a německého zastupitelství, pár minut chůze od Pražského hradu, Karlova mostu a Malostranského náměstí.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a jídelním prostorem, 2 ložnice - jedna do klidné ulice a jedna s francouzským oknem na pavlač do vnitrobloku, dále koupelna s vanou, bidetem a toaletou a vstupní chodba.

Zachované původní prvky, dřevěné malované a klenuté stropy, štuky, velká okna, parkety, bezpečnostní dveře, pračka, myčka, videotelefon. Poplatky za společné služby 1000 Kč měsíčně. Poplatky za spotřebu energií se hradí zvlášť. K dispozici od listopadu 2017, po dohodě dříve.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.