



## Byt 2+kk

54 m<sup>2</sup>, Praha 9, Prosek, Valečovská

Pronajato





## Byt 2+kk

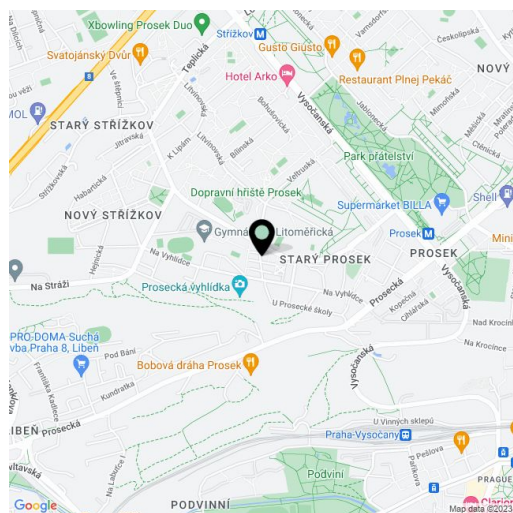
54 m<sup>2</sup>, Praha 9, Prosek, Valečovská**Pronajato**

Celková plocha	54 m <sup>2</sup>
Zahrada	35 m <sup>2</sup>
Parkování	Kryté parkovací stání.
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Poplatky za společné domovní služby, vodu a topení 5,700 Kč/měs. Elektřina se převádí na nájemce.
PENB	G
Referenční číslo	21821
K dispozici od	lhned

**Nezařízený byt s privátní zahrádkou o 35 m<sup>2</sup>, situovaný v přízemí moderního rezidenčního projektu s krytým parkováním a dětským hřištěm. Klidná lokalita nedaleko parku a tenisových kurtů, s plnou občanskou vybaveností v blízkém okolí, pár minut chůze od stanice metra Prosek.**

Byt tvoří obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem a přístupem na terasu / zahradu, 1 ložnice s vestavěnými skříněmi, koupelna s vanou, samostatná toaleta a vstupní hala s vestavěnými skříněmi.

Lamino podlahy a dlažba, bezpečnostní dveře, francouzská okna, bezpečnostní rolety, pračka, myčka, sklep 6 m<sup>2</sup>, sekačka na trávu, přístup do domu na čip. Jedno kryté parkovací stání zahrnuto v ceně nájmu.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.