



## Byt 3+kk

105 m<sup>2</sup>, Praha 5, Smíchov, Kováků

Prodáno





## Byt 3+kk

105 m<sup>2</sup>, Praha 5, Smíchov, Kováků

Prodáno

Celková plocha	105 m <sup>2</sup>
Parkování	1 garážové parkovací stání
Garáž	Ano
Sklep	Ano
Poplatky za služby	2 171 Kč měsíčně
PENB	D
Referenční číslo	21800

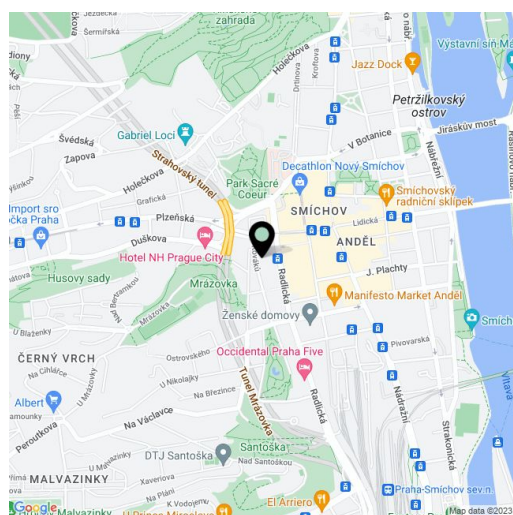
Jihozápadně orientovaný byt 3+kk s výhledem na park Mrázovka je umístěn v 6. nadzemním podlaží nového bytového domu v Praze 5 - Smíchově, pár kroků od stanice metra a nákupního a zábavního centra na Andělu.

Interiér je tvořen prostorným obývacím pokojem s kuchyňským koutem, 2 ložnicemi, 2 koupelnami (jedna z nich en-suite), samostatnou toaletou, šatnou, centrální halou a předsíní. Jednoduchou přestavbou lze byt dispozičně přetvořit na 3+1 nebo 4+kk.

Repasované dřevěné podlahy, keramické obklady a dlažba, hliníková okna, vysoké stropy. Kupní cena zahrnuje 1 parkovací stání v podzemní garáži a velký sklep.

Lokalita s kompletní občanskou vybaveností a výbornou dostupností do centra díky blízké stanici metra a zastávkám tramvají i autobusů. Nedaleko se nachází parky Mrázovka, Sacré Coeur a Santoška, poliklinika Kartouzská, školky, školy a další služby.

Interiér 105 m<sup>2</sup>, sklep.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



## Byt 3+kk

105 m<sup>2</sup>, Praha 5, Smíchov, Kováků

Prodáno

