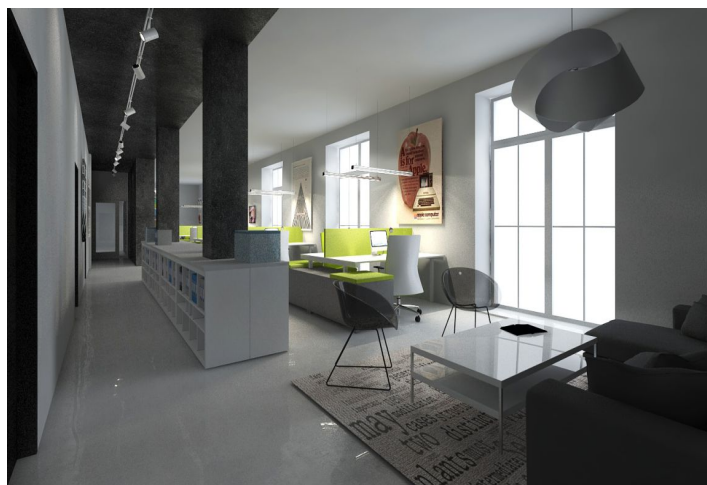
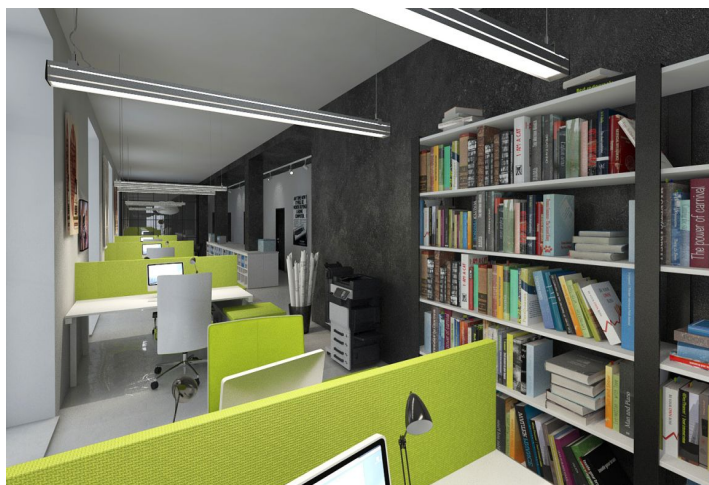




# Administrativní budova

Praha 9, Vysočany, Rubeška

Pronajato





# Administrativní budova

Praha 9, Vysočany, Rubeška

## Pronajato

Poplatky za služby	3 EUR za m <sup>2</sup> / měsíčně
Celková velikost budovy	3 977 m <sup>2</sup>
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	50 EUR
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	G
Referenční číslo	21771

**Novostavba s moderními kancelářskými prostory k pronájmu situovaná v klidné lokalitě Prahy 9.**

### Lokalita:

Dobrá dopravní dostupnost – nedaleko tramvajové a autobusové zastávky, stanice metra Vysočanská (trasa B) a vlaková stanice Vysočany vzdálené pouze 5 minut. Napojení na dálniční okruh cca 10 minut. Budova se nachází v kopci u rozlehlého parku Podviní.

### Vybavení a služby:

- recepce
- 24hodinová bezpečnostní služba
- flexibilní prostory
- klimatizace
- kuchyňka a sociální zařízení
- sklady
- venkovní parkovací místa ve střeženém areálu

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

**Administrativní budova**

Praha 9, Vysočany, Rubeška

**Pronajato**