



## Byt 3+1

113 m<sup>2</sup>, Praha 1, Josefov, Elišky Krásnohorské

Pronajato





## Byt 3+1

113 m<sup>2</sup>, Praha 1, Josefov, Elišky Krásnohorské

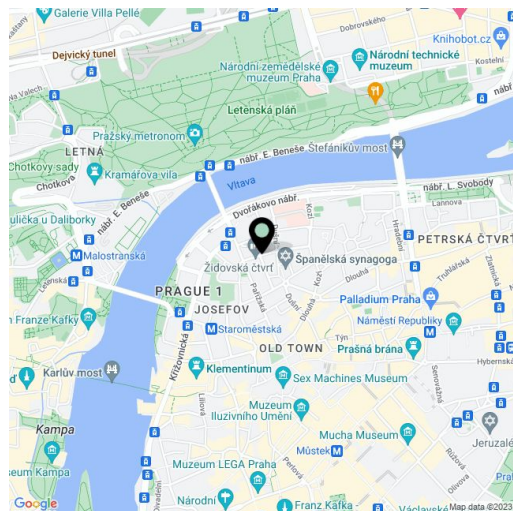
## Pronajato

Celková plocha	115 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	113 m <sup>2</sup>
Balkón	2 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	21689
K dispozici od	Immediately

Kvalitní, plně zrenovovaný, částečně zařízený byt s balkonem a zachovanými původními prvky v 1. patře kompletně zrekonstruovaného secesního činžovního domu bez výtahu. Klidná ulice v atraktivní lokalitě v sousedství prestižní Pařížské ulice, nedaleko nábřeží Vltavy, pár minut chůze od Staroměstského náměstí.

V bytě se nachází plně vybavená kuchyň s jídelním prostorem, spíží a balkonem s výhledem do vnitrobloku, obývací pokoj, dvě ložnice, dále koupelna s vanou, samostatná toaleta, šatna s technickým zázemím a velká centrální vstupní hala.

Původní dubové parkety, podlahové topení v koupelně, vysoké štukované stropy, křišťálové lustry, velká okna, pračka, myčka, plynový kotel, satelitní připojení, alarm. Záloha na společné domovní služby a vodu 1000 Kč/měs. Plyn a elektřina budou převedeny na nájemce.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



## Byt 3+1

113 m<sup>2</sup>, Praha 1, Josefov, Elišky Krásnohorské

Pronajato

