

## Byt 3+kk

84 m<sup>2</sup>, Praha 6, Suchdol, Špačkova

Pronajato



# Byt 3+kk

## Pronajato

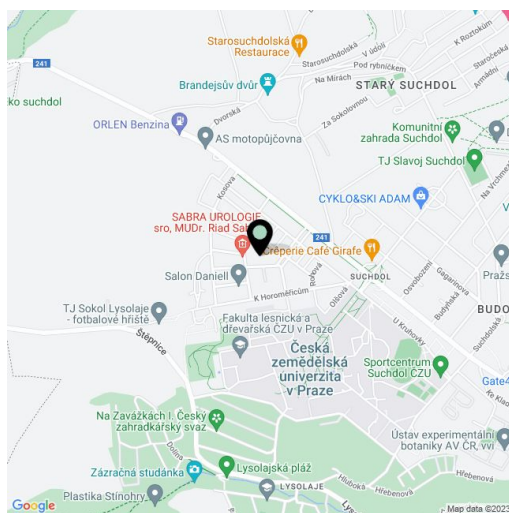
84 m<sup>2</sup>, Praha 6, Suchdol, Špačkova

Celková plocha	116 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	84 m <sup>2</sup>
Terasa	32 m <sup>2</sup>
Parkování	Kryté parkovací stání zahrnuto v ceně.
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	21678
K dispozici od	lhned

**Moderní klimatizovaný nezařízený byt s 32 m<sup>2</sup> terasou ve 2. patře uzavřeného rezidenčního komplexu s parkováním a kamerovým systémem v klidné rezidenční oblasti v Praze Suchdole. Lokalita s pravidelnými autobusovými spoji ke stanici metra Dejvická, v těsné blízkosti areálu ČZU a v blízkém dosahu přírodní rezervace Tiché údolí. Rychlá dostupnost na letiště a k mezinárodním školám ISP a Riverside School. Samoobsluha v pěším dosahu.**

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s jídelním prostorem, plně vybavenou kuchyní a vstupem na terasu, 2 ložnice, koupelna s vanou, samostatná toaleta, šatna s technickým zázemím a vstupní hala s vestavěnými skříněmi.

Dřevěné plovoucí podlahy, dlažba, bezpečnostní dveře, francouzská okna, žaluzie, vestavěné skříně, plynový kotel, pračka, myčka, videotelefon. Bez výtahu. K dispozici kryté parkovací stání v areálu (v ceně). Záloha na společné služby a vodu 2.500 Kč/měs. Elektřina a plyn jsou hrazeny zvlášť (převod na nájemce).



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.