





## Kancelářské prostory

Praha 4, Chodov, V Parku

10.00 € / m<sup>2</sup> | 252 Kč / m<sup>2</sup>

Poplatky za služby	145 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně
Plocha k dispozici	386 m <sup>2</sup>
Sklep	-
Parkování	100 EUR / ps / měsíc
PENB	G
Referenční číslo	21661

Kancelářské prostory k podnájmu v přízemí administrativní budovy situované v prestižním kancelářském a podnikatelském komplexu vybudovaném v nejmodernějším provedení.

### Lokalita:

Projekt se nachází v Praze 4, nejrychleji se rozvíjející lokalitě s kancelářskými a obchodními parky v ČR, při dálnici Praha - Vídeň - Budapešť. Komplex je vzdálen pouhých 50 m od stanice Metra Chodov (trasa C) a ostatních důležitých dopravních spojení.

### Vybavení a služby:

Světlé, plně klimatizované kancelářské prostory s vlastní zasedací místností, kuchyňkou a WC. V budově je k dispozici společné vstupní lobby s recepcí, neomezený přístup 24/7, vysokorychlostní internet, zabezpečení vnitřních sítí a dvojité podlahy.

Komplex nabízí doplňkové služby zahrnující restaurace a kavárny, fitness centrum, zdravotní kliniku Canadian Medical Care, dvojjazyčnou školku NestLingue a mnohé další. V bezprostřední blízkosti bylo vybudováno i nákupně-zábavní centrum Chodov ([www.centrumchodov.cz](http://www.centrumchodov.cz)), tvořící nedílnou součást této dynamické části města.

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

