



## Byt 3+kk

130 m<sup>2</sup>, Praha 6, Dejvice, Zelená

Pronajato



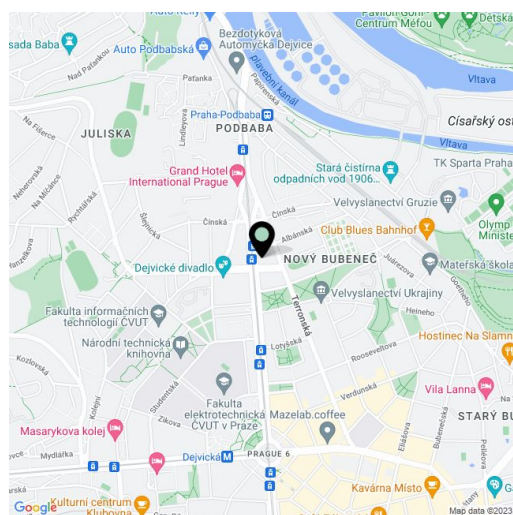
**Byt 3+kk**130 m<sup>2</sup>, Praha 6, Dejvice, Zelená**Pronajato**

Celková plocha	130 m <sup>2</sup>
Parkování	Parkování v garáži.
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	E
Referenční číslo	21648
K dispozici od	Ihned

**Kompletně zrekonstruovaný zařízený byt s možností parkování, situovaný ve 2. patře plně zrenovovaného a dobře udržovaného činžovního domu s výtahem a společným upraveným dvorem ve vnitrobloku. Atraktivní lokalita v Praze 6, pět minut chůze od stanice metra Dejvická, v bezprostřední blízkosti areálu ČVUT, s plnou občanskou vybaveností, v pěším dosahu parku Stromovka, v rychlém dosahu letiště a četných mezinárodních škol.**

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s krbem, plně vybavenou kuchyní a jídelním prostorem, 2 ložnice, koupelna (vana, dvě umyvadla, bidet, toaleta), spíž, toaleta pro hosty, technické zázemí, vstupní hala a vestavěné skříně. Obě ložnice jsou orientovány do klidného vnitrobloku s množstvím zeleně.

Zachované původní prvky, velká okna, parkety, vytápěná dlažba v koupelně, bezpečnostní vstupní dveře, plynové vytápění, pračka, myčka, alarm, TV, internet, domácí vrátný. Garážové stání v domě 2000 Kč měsíčně. Poplatky za společné domovní služby a vodu 900 Kč/os./měsíc. Elektřina a plyn se hradí zvlášť (převod na nájemce).



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.