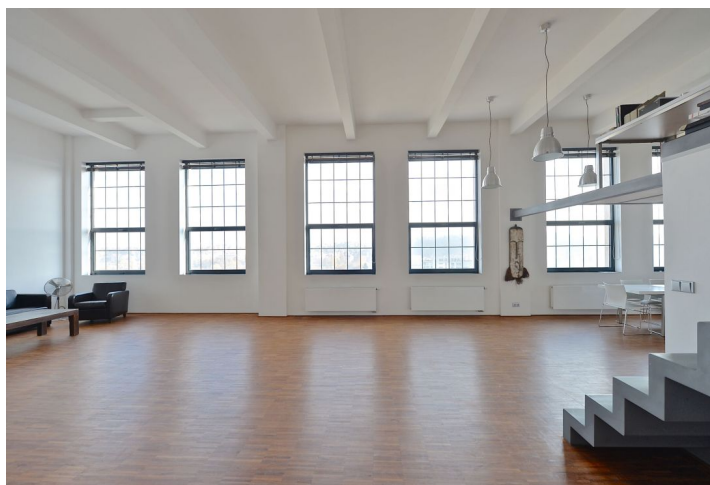
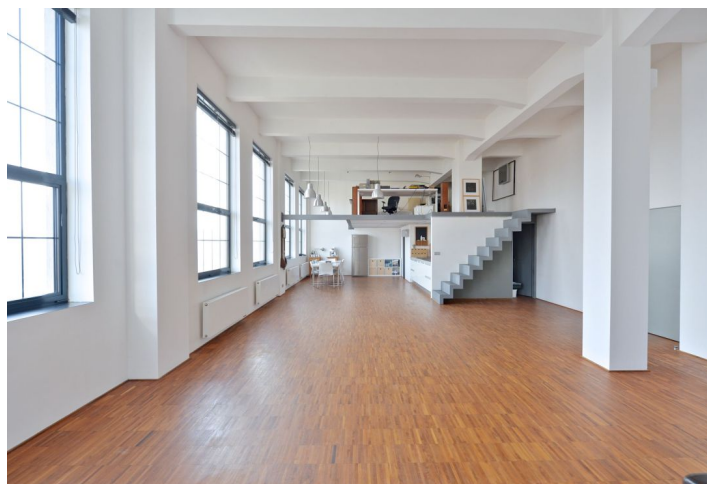
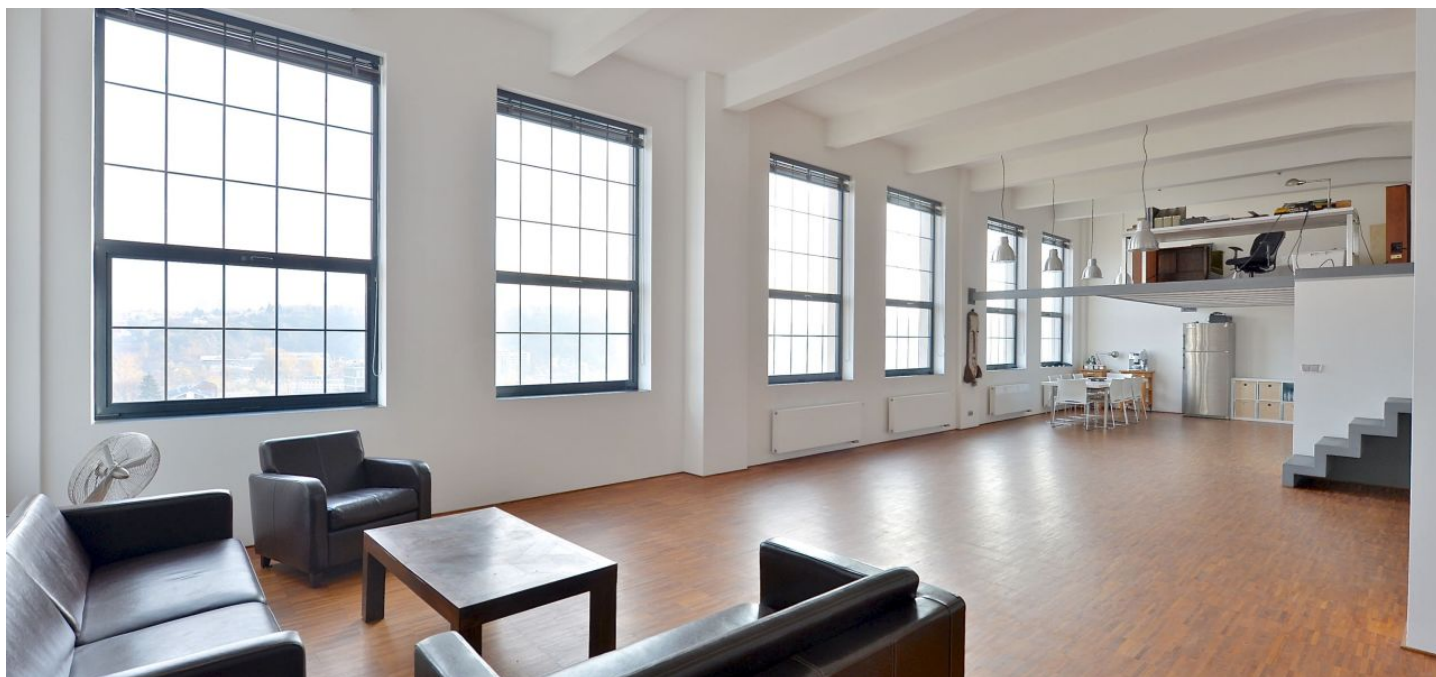




Kancelářské prostory

Praha 5, Smíchov, Křížová

Pronajato





Kancelářské prostory

Praha 5, Smíchov, Křížová

Pronajato

Poplatky za služby	5 000 Kč měsíčně
Plocha k dispozici	143 m ²
Sklep	-
Parkování	120 EUR / ps / měsíc
PENB	G
Referenční číslo	21563

Pronájem ateliéru v 5. patře původní tovární budovy, která prošla celkovou konverzí do moderní podoby splňující požadavky nájemců na současné standardy. Původní železobetonová budova, postavená na počátku 19. století jako továrna Škodových závodů, získala po rekonstrukci řadu mezinárodních ocenění, mj. Best International Redevelopment a Best European Interior Design. Možnost větších architektonických změn/úprav v případě delšího pronájmu.

Lokalita:

Dobrá dopravní dostupnost autem i městskou hromadnou dopravou – tramvajové a autobusové zastávky se nachází nedaleko s napojením na stanici metra Smíchovské nádraží (trasa B). Dobře dostupné je rovněž komerční centrum Anděl nebo Prokopské údolí.

Vybavení a služby:

- Vybavený kuchyňský kout
- Koupelna (vana, umyvadlo a toaleta)
- Otevřená galerie o rozloze 27,5 m²
- Masivní dřevěné podlahy
- Otevíratelná velkoplošná okna
- Žaluzie
- Bezpečnostní dveře
- Vysokorychlostní Wi-Fi internet
- Domácí videotelefon
- Výška stropů 4,5 m
- Možnost dalších parkovacích stání

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

