



## Byt 1+kk

31 m<sup>2</sup>, Brno-město, Brno - Komín, Pastviny

Prodáno





## Byt 1+kk

31 m<sup>2</sup>, Brno-město, Brno - Komín, Pastviny

Prodáno

Celková plocha	31 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	Ano
PENB	B
Referenční číslo	21559

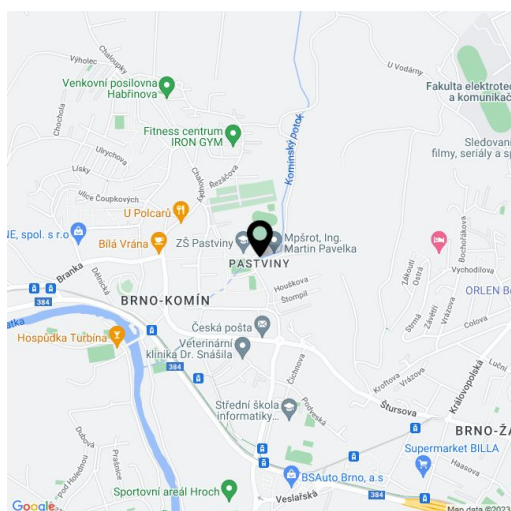
**Zajímavě řešený byt 1+kk v nově vznikající nízkoenergetické rezidenci zasazené v jihozápadním svahu Palackého vrchu v brněnské části Komín, s výborným napojením na dopravní a technickou infrastrukturu a necelých 5 km od centra Brna.**

Tento byt ve 2.NP nabídne obývací pokoj s kuchyňským koutem, koupelnu se sprchovým koutem a toaletou a vstupní halu s vestavěnými skříněmi. Kupní cena zahrnuje **1 parkovací stání a sklep**.

Klidná část města s vynikajícím dopravním napojením na městský dopravní systém, rychlou dostupnost na D1 a současně v **těsném sousedství přírody, poskytující čisté ovzduší a výhledy do údolí řeky Svratky** a k němu přilehlé Brněnské městské části Žabovřesky, Jundrov a Stránice s pozadím zalesněných vrcholů, jako jsou Kraví Hora, Mladá Hora a Holedná.

Interiér 31,4 m<sup>2</sup>, sklep.

Cena bytu je uvedena bez DPH.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



## Byt 1+kk

31 m<sup>2</sup>, Brno-město, Brno - Komín, Pastviny

Prodáno

