



Byt 2+kk

90 m², Praha 8, Troja, Trojská

Prodáno



**Byt 2+kk**90 m², Praha 8, Troja, Trojská**Prodáno**

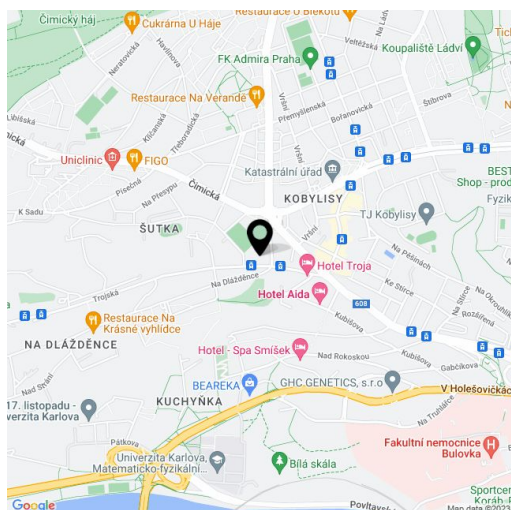
Celková plocha	96 m ²
Podlahová plocha*	90 m ²
Terasa	6 m ²
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	3 500 Kč měsíčně
PENB	G
Referenční číslo	21512

Mezonetový byt 2+kk po zcela nové kompletní rekonstrukci s terasou a hezkým výhledem, ve 2. a 3. patře zrenovovaného bytového domu v oblíbené rezidenční lokalitě s několika parky a hřišti, přímo naproti tramvajové zastávce a jen 3 minuty chůze od metra Kobylisy.

Nižší patro bytu je tvořeno obývacím pokojem s kuchyní a samostatnou toaletou. Ve vyšším patře je umístěna ložnice s **terasou** a koupelna. K vybavení patří **dřevěné podlahy** a **okna**, nová kuchyně a koupelny, koupelnové zařizovací předměty Paffoni, Geberit a Vitra, podhledy s bodovým osvětlením, vestavěné úložné prostory, elektrické vytápění.

Lokalita s plnou občanskou vybaveností. V dochozí vzdálenosti od domu se nachází divadlo, park, hřiště, mateřská i základní škola, supermarket, několik kaváren a restaurací.

Interiér 90,03 m², terasa 6 m².



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.