



## Byt 3+kk

89 m<sup>2</sup>, Praha 7, Holešovice, Ortenovo náměstí

Pronajato





## Byt 3+kk

89 m<sup>2</sup>, Praha 7, Holešovice, Ortenovo náměstí

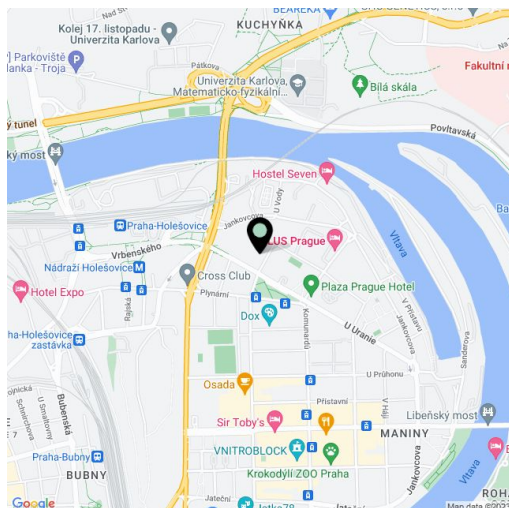
## Pronajato

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| Celková plocha    | 91 m <sup>2</sup> |
| Podlahová plocha* | 89 m <sup>2</sup> |
| Lodžie            | 2 m <sup>2</sup>  |
| Parkování         | -                 |
| Sklep             | -                 |
| PENB              | G                 |
| Referenční číslo  | 21461             |
| K dispozici od    | lhned             |

**Klimatizovaný zrekonstruovaný zařízený podkrovní byt s lodžii v 6. patře činžovního domu s výtahem v dynamicky se rozvíjející části Prahy 7 Holešovice, pár kroků od zastávky tramvaj, jednu zastávku od stanice metra Nádraží Holešovice. Klidná ulice v lokalitě s výbornou občanskou vybaveností a rychlým spojením do centra. V blízkosti najdeme mateřské i základní školy, Rakouské gymnázium, fitcentrum a tenisovou halu, centrum současného umění DOX a autobusové a vlakové nádraží Holešovice.**

Interiér bytu tvoří velký obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a přístupem do lodžie (výhled do vnitrobloku), dále 2 ložnice - jedna s šatnou a jedna s vestavěnými skříněmi, koupelna s rohovou vanou, toaleta a vestavěné patro (na spaní nebo úložný prostor).

Laminátové podlahy, vestavěné skříně, plynový kotel, rolety, pračka, myčka, TV, UPC, domácí vrátný. Energie se převádí na nájemce. K dispozici od února 2016.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.