



Kancelářské prostory

16.98 € / m² | 424 Kč / m²

Praha 8, Karlín, Šaldova

Poplatky za služby	132 Kč za m ² / měsíčně
Plocha k dispozici	321 m ²
Sklep	-
Parkování	Ano
PENB	C
Referenční číslo	21419

Kancelářské prostory k pronájmu v 1. patře původně funkcionalistické stavby postavené ve 40. letech 20. století, která byla kompletně zrekonstruovaná a doplněná o moderní přístavbu s klidnou zahradou ve vnitrobloku v lokalitě Prahy 8 - Karlína.

Lokalita:

Budova se nachází ve „staré“ části Karlína a je dobře dostupná autem i městskou hromadnou dopravou – stanice metra Křížkova (trasa B), tramvajové a autobusové zastávky jsou vzdálené cca 5 minut chůze. Snadné spojení s centrem města a na dálnici D8.

Vybavení a služby:

- Otevíratelná okna
- Vytápění, vzduchotechnika
- Vlastní sociální zázemí
- Kontrolovaný vstup do společných prostor – čipy
- Ostraha 24/7
- EPS, CCTV
- Vstup na čipy
- Podzemní garáže

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



