

## Byt 3+1

Pronajato

143 m<sup>2</sup>, Praha 2, Nové Město, Rašínovo nábřeží



# Byt 3+1

# Pronajato

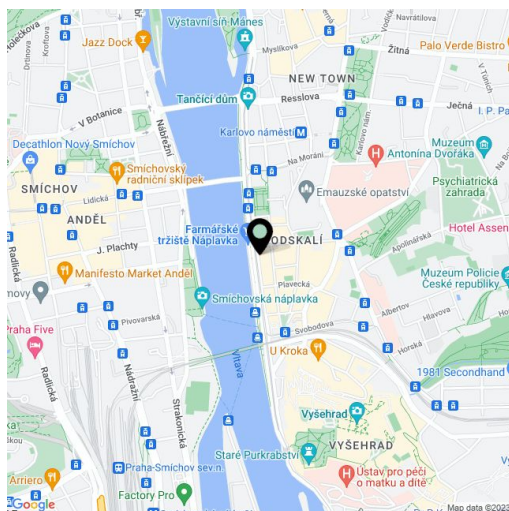
143 m<sup>2</sup>, Praha 2, Nové Město, Rašínovo nábřeží

Celková plocha	143 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	2130
K dispozici od	lhned

Prostorný byt s vysokými stropy a výhledem na řeku, Petřín a Pražský hrad, ve druhém patře renovovaného secesního domu na nábřeží Vltavy s rychlým přístupem do centra. Lokalita s plnou občanskou vybaveností v okolí, minutu chůze k tramvajím a stanici metra Karlovo náměstí, v blízkém dosahu Francouzského lycea.

V bytě se nachází plně vybavená kuchyň, obývací pokoj, 2 ložnice (jedna přístupná z obývacího pokoje), dále koupelna se sprchovým koutem a vanou, samostatná toaleta, komora / šatna a velká vstupní hala s vestavěnou skříňí.

Velká okna, dvojkřídlové dveře, štuková výzdoba, parkety, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, plynový kotel, žaluzie, myčka, mikrovlnná trouba, domácí vrátný. Možnost zařídit nábytkem. Bez výtahu. Zálohy na společné služby a spotřebu energií cca 3000 Kč/měsíc. Elektřina se hradí zvlášť.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.