



## Rodinný dům 8+1

350 m<sup>2</sup>, Praha 5, Stodůlky, Ke Studánce

Pronajato





## Rodinný dům 8+1

350 m<sup>2</sup>, Praha 5, Stodůlky, Ke Studánce

Pronajato

Pozemek	750 m <sup>2</sup>
Parkování	Dvojaráž a kryté stání.
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	21233
K dispozici od	lhned

Rodinný dům s terasou a privátní zahradou situovaný ve slepé ulici v klidné rezidenční lokalitě v Praze Stodůlkách v blízkosti chráněného lesa Motolský háj. Dobrá dostupnost do centra, komerční zóny Anděl, do mezinárodních škol i na pražský okruh. Autobusové spoje k metru, v pěším dosahu golfového hřiště.

Dům je situován ve svahu a nabízí 7 ložnic a 3 koupelny ve třech podlažích - vstup do domu ve 2. patře, dále dolů do 1. patra a přízemí (úroveň zahrady). 2. patro: prostorný obývací pokoj s krbem a plně vybavená kuchyň s přístupem na terasu s panoramatickými výhledy do okolí, toaleta pro hosty, vstupní hala. 1. patro: hlavní ložnice s koupelnou a vybavenou šatnou, další tři ložnice, koupelna s technickým zázemím. Přízemí: společenská místnost, tři ložnice, krytá terasa, koupelna, toaleta, vstup na zahradu.

Velká okna s nádherným výhledem do lesní krajiny, na podlahách lamino, ateliérová okna, vestavěné úložné prostory, elektrické vytápění, pračka, sušička, alarm. Garáž pro dva vozy plus kryté parkovací stání na pozemku. Elektřina se převádí na nájemce.

