



## Byt 2+1

77 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Budečská

Pronajato





## Byt 2+1

77 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Budečská

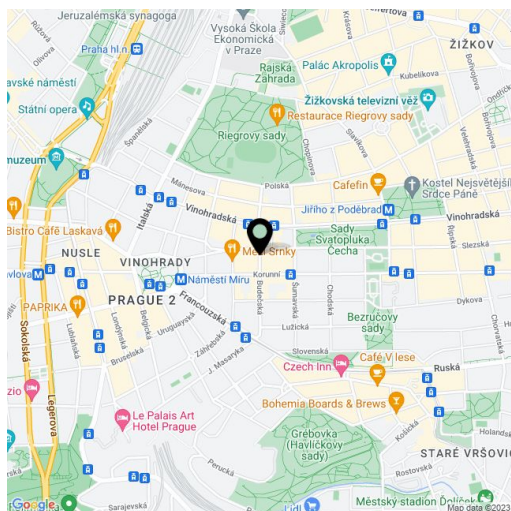
## Pronajato

Celková plocha	77 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	21176
K dispozici od	lhned

Prostorný byt se zachovanými původními architektonickými prvky, situovaný ve 3. patře zrekonstruovaného činžovního domu s výtahem v klidné části Vinohrad v pěším dosahu stanice metra Náměstí Míru. Výborná místní občanská vybavenost a dopravní dostupnost, v docházkové vzdálenosti do centra města.

V bytě se nachází obývací pokoj, plně vybavená kuchyň s jídelním prostorem a spíží, 1 ložnice orientovaná do vnitrobloku, koupelna (vana, sprchový kout, umyvadlo, toaleta) a vstupní chodba.

Na podlahách parkety a dlažba, bezpečnostní dveře, vysoké stropy, velká okna, myčka, mikrovlnná trouba, balkony v mezipatrech domu. Poplatky za společné domovní služby, vodu a topení 3400 Kč/měs. pro 2 osoby. Elektřina bude převedena na nájemce.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.