



## Byt 4+1

111 m<sup>2</sup>, Praha 5, Jinonice, U Kříže

Pronajato





## Byt 4+1

111 m<sup>2</sup>, Praha 5, Jinonice, U Kříže

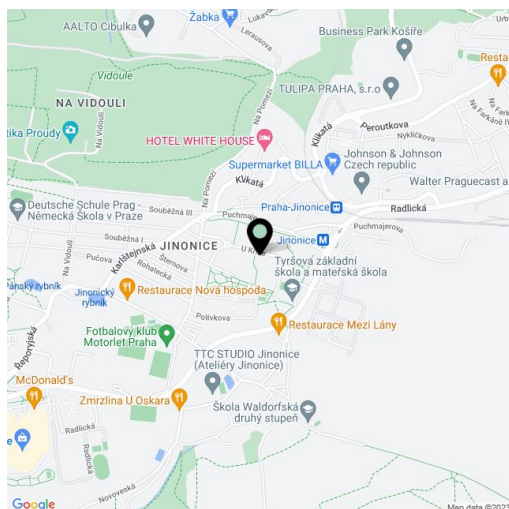
## Pronajato

Celková plocha	137 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	111 m <sup>2</sup>
Terasa	26 m <sup>2</sup>
Parkování	Garážové stání zahrnuto v ceně.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	21174
K dispozici od	lhned

Zařízený byt s velkou terasou (26 m<sup>2</sup>) a krásnými výhledy do okolní zeleně ve 2. patře moderní budovy s výťahem a podzemním parkováním. Klidná lokalita v blízkosti přírodního parku Vidoule a Prokopského údolí, v bezprostřední blízkosti Fakulty sociálních studií UK, v rychlém dosahu Německé a Japonské školy. Pět minut od stanice metra Jinonice, nedaleko nákupní Galerie Butovice.

Byt tvoří obývací pokoj s jídelním prostorem a vstupem na terasu, plně vybavená kuchyň částečně oddělená příčkou, dvě samostatné ložnice, třetí ložnice se vstupem na terasu (přístupná z ob. pokoje), 2 koupelny (sprchový kout / vana, pračka, toaleta) a vstupní hala.

Plovoucí podlahy a dlažba, francouzská okna, vestavěné skříně a úložné prostory, samostatný plynový kotel, myčka, satelitní příjem, domácí vrátný, úložná komora v přízemí domu. K dispozici jedno garážové stání (v ceně). Poplatky za společné služby a zálohy na spotřebu energií cca 4500 Kč měsíčně. K dispozici od června 2021.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.