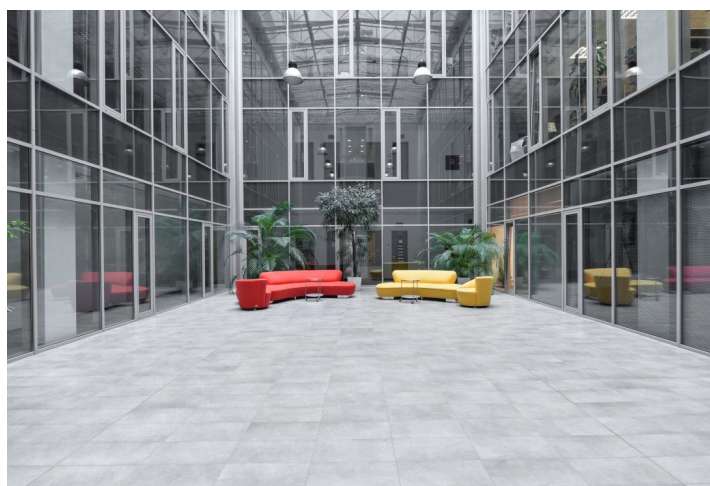




Kancelářské prostory

Praha 8, Karlín, Thámova

11.90 - 12.20 € / m² | 294 - 302 Kč / m²





Kancelářské prostory

Praha 8, Karlín, Thámova

11.90 - 12.20 € / m² | 294 - 302 Kč / m²

Poplatky za služby	90 Kč za m ² / měsíčně
Plocha k dispozici	282 m ²
Sklep	-
Parkování	120 EUR / ps / měsíc
PENB	G
Referenční číslo	21132

Kancelářské prostory k pronájmu ve 2. patře moderní administrativní budovy v dynamicky se rozvíjející části pražského Karlína – Praha 8.

Lokalita:

Výborná dopravní dostupnost – stanice metra Křižíkova (trasa B) a tramvajová zastávka pouhých pět minut chůze; snadné napojení na rychlostní silnici D8, vnitřní Pražský okruh a do centra města.

Vybavení a služby:

- plně klimatizováno čtyřtrubkovým klimatizačním systémem
- zasedací místnosti (1x pro cca 20 osob a 1x pro cca 50 osob)
- společná kuchyňka a WC na chodbě
- otevíratelná okna se speciálními zvukoizolačními dvojskly a vnitřní žaluzie
- vlastní trafostanice (elektřina je v tarifu velkoodběratelských cen)
- recepce a ostraha 24/7
- elektronický přístupový systém
- zabezpečovací kamerový systém
- návštěvnické parkoviště s kapacitou 15 míst

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

