



Byt 5+kk

130 m², Praha 10, Vinohrady, Benešovská

Pronajato



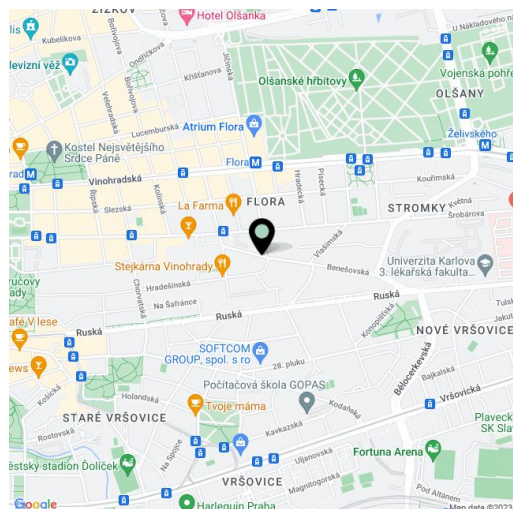
**Byt 5+kk**130 m², Praha 10, Vinohrady, Benešovská**Pronajato**

Celková plocha	139 m ²
Podlahová plocha*	130 m ²
Terasa	9 m ²
Parkování	Parkování v garáži.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	21122
K dispozici od	lhned

Moderní zařízený byt s terasou situovaný ve druhém patře nově postaveného domu na místě původní vily z dvacátých let. Dům se nachází v atraktivní rezidenční oblasti na Vinohradech, v blízkém dosahu občanské vybavenosti, s rychlým spojením do centra, pár minut chůze od stanice metra a nákupního centra Flora.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s jídelním prostorem, plně vybavenou kuchyní a vstupem na terasu, hlavní ložnice s en-suite koupelnou (sprchový kout), dvě ložnice s kuřáckými balkony, čtvrtá ložnice, druhá koupelna (vana, sprchový kout, toaleta), šatna, technická komora, toaleta pro hosty a vstupní hala.

Krásný výhled do okolní zeleně, parkety a dlažba, bezpečnostní dveře, množství vestavěných skříní, bezpečnostní předokenní žaluzie, pračka, myčka, mikrovlnná trouba, TV, internet, satelit, videotelefon, sklep 6 m², vstupy na čip, výtah. Dvě parkovací stání v garáži v ceně. Možnost využití společné zahrady. Poplatky za společné služby cca 8500 Kč měsíčně. Elektřina se hradí zvlášť.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.