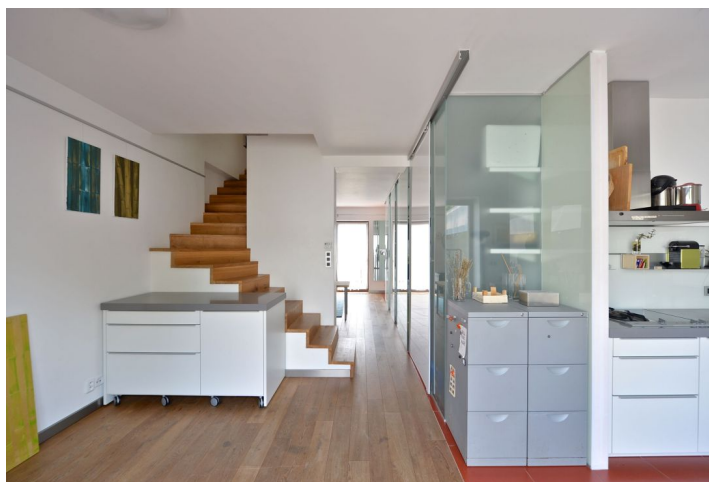




## Byt 2+kk

90 m<sup>2</sup>, Praha 4, Libuš, K novému sídlišti

Pronajato





## Byt 2+kk

90 m<sup>2</sup>, Praha 4, Libuš, K novému sídlišti

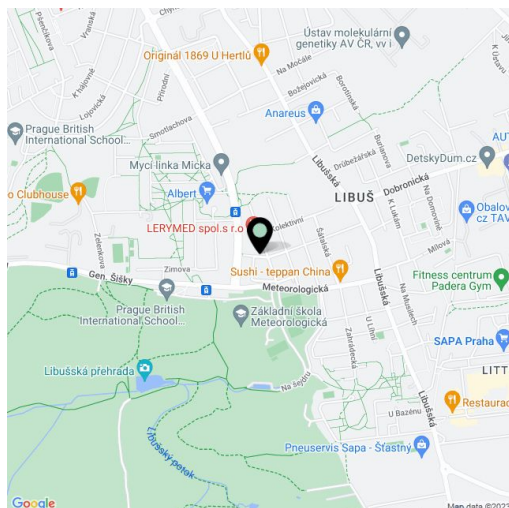
## Pronajato

Celková plocha	110 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	90 m <sup>2</sup>
Terasa	20 m <sup>2</sup>
Parkování	Parkování na pozemku.
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	21103
K dispozici od	Immediately

**Kompletně zrekonstruovaný zařízený mezonetový byt s 20 m<sup>2</sup> terasou a půvabnou bambusovou zahrádkou, situovaný v klidné rezidenční zástavbě v Praze Libuši. Příjemná lokalita 5 minut chůze od Modřanské rokle s četnými možnostmi sportovního vyžití, v blízkém dosahu občanské vybavenosti (vč. tržiště SAPA) a mezinárodních škol PBS a EISP.**

Byt nabízí ve spodním patře obývací pokoj s jídelním prostorem a plně vybavenou novou designovou kuchyní, koupelnu s vanou, toaletu, vstupní chodbu, šatnu a prádelnu, francouzská okna na terasu a do zahrady a množství vestavěných úložných prostor. V patře je 1 velká podkrovní ložnice, šatna a koupelna se sprchovým koutem a toaletou.

Dřevěné podlahy a dlažba, dřevěné schodiště, bezpečnostní dveře, plynový kotel, kuchyňské spotřebiče Gaggenau. Parkovací stání v předzahrádce, bezproblémové parkování na ulici. Poplatky se hradí zvlášť.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.