



# Administrativní budova

Praha 5, Smíchov, náměstí Kinských

Pronajato





## Administrativní budova

Praha 5, Smíchov, náměstí Kinských

Pronajato

Poplatky za služby	75 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně
Celková velikost budovy	1 336 m <sup>2</sup>
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	-
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	G
Referenční číslo	21072

Historická budova s kancelářskými prostory k pronájmu situovaná na rozhraní Malé Strany a Smíchova, v těsné blízkosti rozlehlého parku Kinského zahrady.

### Lokalita:

Výborná dopravní dostupnost městskou hromadnou dopravou i automobilem – v docházkové vzdálenosti (cca 5min) od stanice metra Anděl (trasa B), zastávka tramvaje přímo před budovou; přímé napojení na Pražský okruh. Veškerá občanská vybavenost v těsné blízkosti budovy.

### Vybavení a služby:

- centrální recepce
- výtah
- otevíratelná okna
- klimatizace
- systémové datové a telefonní rozvody
- profesionální správa nemovitosti
- možnosti veřejného placeného parkoviště přímo na náměstí

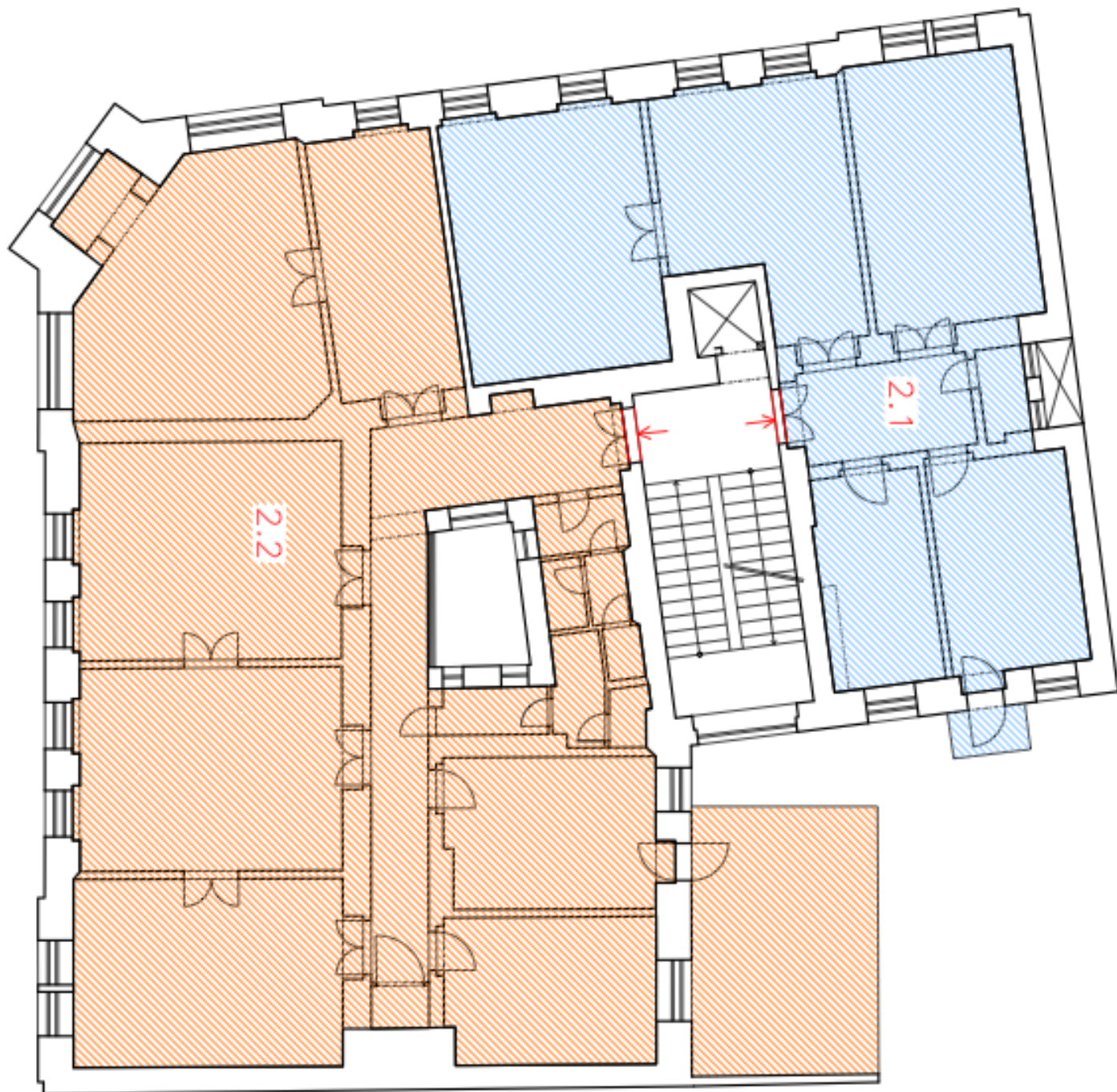
Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



# Administrativní budova

Praha 5, Smíchov, náměstí Kinských

**Pronajato**

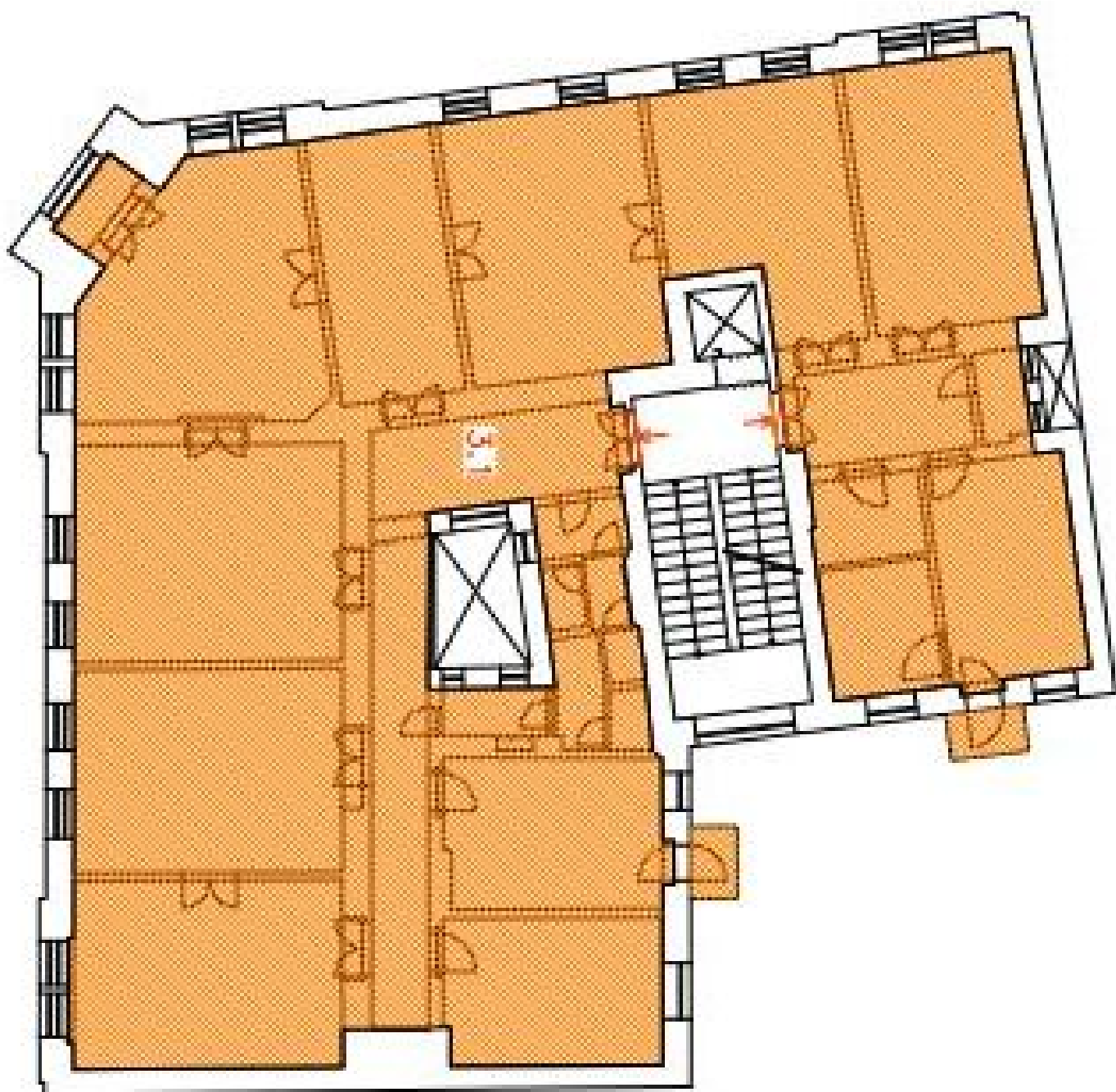




## Administrativní budova

Praha 5, Smíchov, náměstí Kinských

**Pronajato**





# Administrativní budova

Praha 5, Smíchov, náměstí Kinských

**Pronajato**

