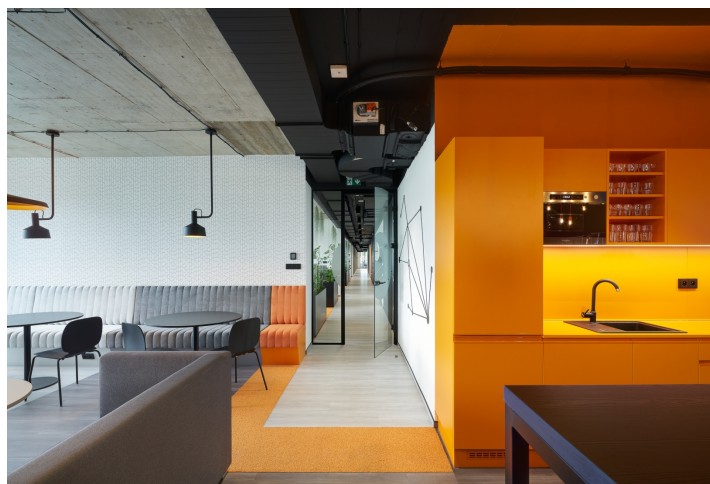




Administrativní budova

321 m², Praha 10, Strašnice, Vinohradská

14.34 € / m² | 360 Kč / m²





Administrativní budova

321 m², Praha 10, Strašnice, Vinohradská

14.34 € / m² | 360 Kč / m²

| | |
|--------------------------|------------------------------------|
| Poplatky za služby | 100 Kč za m ² / měsíčně |
| Celková velikost budovy | 19 303 m ² |
| Vlastní spotřeba nájemce | — |
| Parkování | Ano |
| Poplatky za parkování | — |
| Poměr parkovacích míst | — |
| Certifikace | — |
| PENB | B |
| Referenční číslo | 21055 |

Administrativní budova nabízí kancelářské prostory k pronájmu, širokou škálu obchodů a služeb v přízemí a nachází se na Vinohradské třídě.

Lokalita:

Dobrá dostupnost autem i hromadnou dopravou – v bezprostřední blízkosti tramvajových a autobusových zastávek s napojením na stanici metra Želivského (trasa A) a cca 10 minut chůze na stanici metra Strašnická (trasa A).

Vybavení a služby:

Centrální recepce
24/7 přístup a ostraha
14 osobních výtahů
Elektronický protipožární a zabezpečovací systém
Telefonní ústředna
Otevíratelná okna s vnitřními žaluziemi
Minerální zavěšené podhledy
Chlazení a topení 4-trubkovými fan coils
Centrální ventilace
Sprinklery (pouze v garážích, 1.NP a 2.NP)
Standardní koberec a osvětlení
Obvodové vedení kabeláže
Datové a telefonní připojení
Sklady
Dostatek garážových parkovacích míst

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.