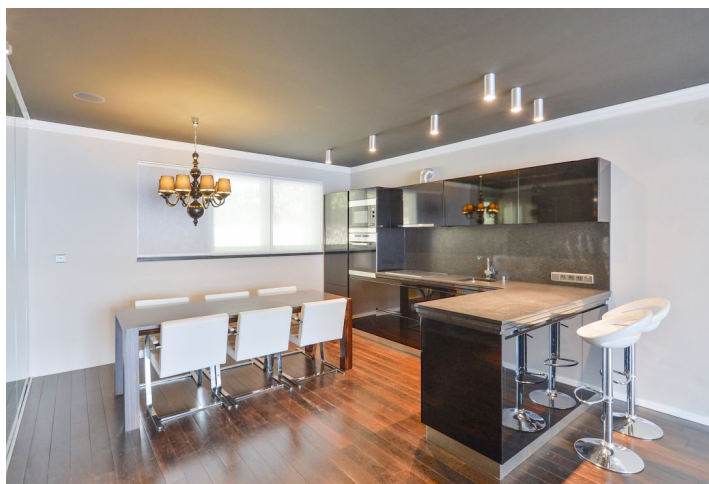
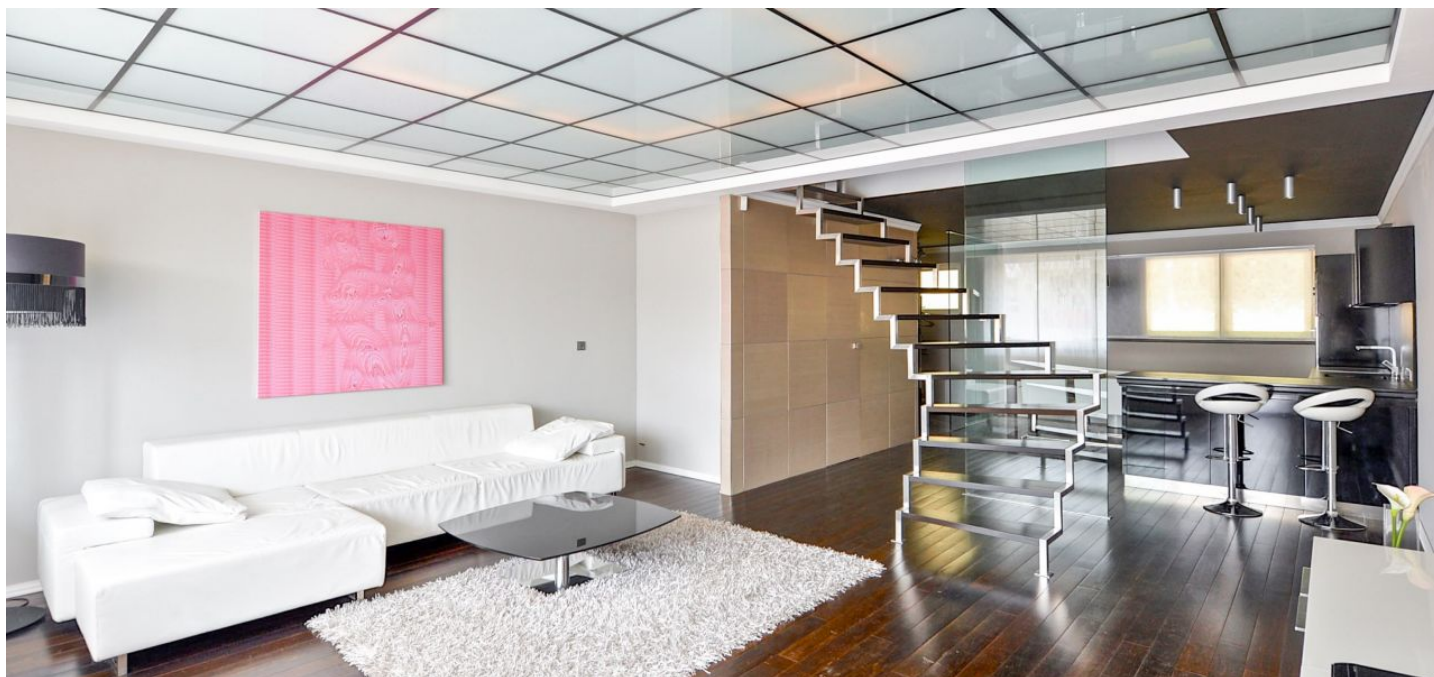




Byt 2+kk

89 m², Praha 5, Smíchov, Nad Palatou

Pronajato





Byt 2+kk

89 m², Praha 5, Smíchov, Nad Palatou

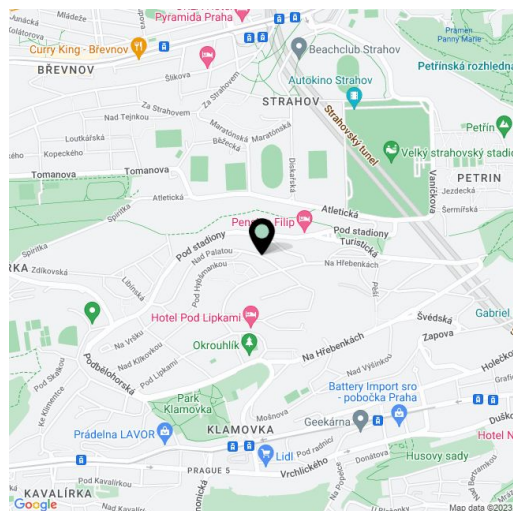
Pronajato

Celková plocha	95 m ²
Podlahová plocha*	89 m ²
Balkón	6 m ²
Parkování	Parkování v garáži.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Záloha na poplatky za společné domovní služby 2.500 Kč měsíčně. Elektřina a plyn - převod na nájemce.
PENB	G
Referenční číslo	20932
K dispozici od	Ihned

Kompletně zrekonstruovaný, designově vybavený nadstandardní mezonet s balkonem v 1. patře bytového domu v klidné rezidenční čtvrti se spoustou zeleně. Výhodná lokalita pod Strahovem v blízkosti parku, s rychlou dostupností do Francouzského lycea a komerčního centra Anděl se stanicí metra a četnými tramvajovými a autobusovými spoji (5 min. do centra). Autobusová zastávka Hybšmanka 180 m od domu.

Ve spodní úrovni bytu se nachází prostorný obývací pokoj s jídelní částí, plně vybavenou kuchyní a přístupem na terasu, vestavěný sprchový kout, toaleta pro hosty a vstupní chodba. V patře je 1 ložnice s vybavenou šatnou a koupelna s mramorovým obložením, TV, vanou, bidetem a toaletou.

Výhledy do zeleně, podlahy z tropického dřeva, mramorová dlažba, podlahové topení v celém bytě, vestavěné úložné prostory, rolety, žulová kuchyňská pracovní deska, kuchyňské spotřebiče zn. Miele, pračka, TV, audio rozvod, alarm napojený na PCO, sklep 5 m², garážová vrata na dálkové ovládání. Parkovací stání v garáži v ceně.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.