



## Byt 2+kk

60 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Korunní

Pronajato





## Byt 2+kk

60 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Korunní

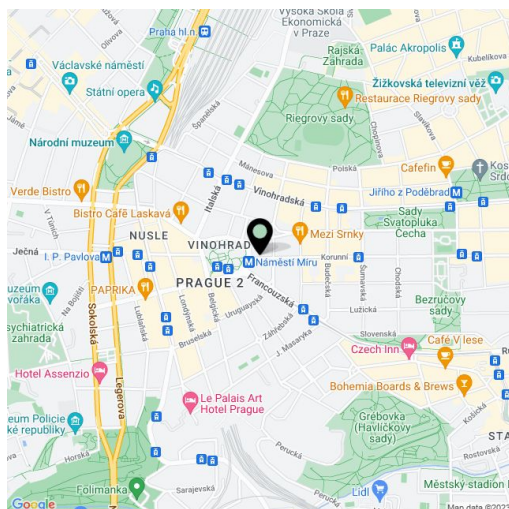
## Pronajato

Celková plocha	68 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	60 m <sup>2</sup>
Balkón	8 m <sup>2</sup>
Parkování	Jedno garážové stání v ceně.
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	20891
K dispozici od	lhned

**Světlý ateliér se 2 balkony (8 m<sup>2</sup>) situovaný ve 2. patře moderního rezidenčního komplexu s recepcí, ostrahou a podzemním parkováním v oblíbené pražské čtvrti Vinohrady. Zastávka tramvaje před domem, rychlé spojení do centra, minuta chůze k nákupnímu centru a stanici metra Palác Flora.**

Interiér tvoří obývací místnost s plně vybaveným kuchyňským koutem a vstupem na balkon, druhá místnost (také s balkonem), koupelna s vanou, samostatná toaleta a vstupní chodba s vestavěnou skříní.

Velkoplošná okna, dřevěné podlahy, venkovní elektrické žaluzie, bezpečnostní dveře, myčka, mikrovlnná trouba, pračka, videotelefon, vysokorychlostní internet, kabelové a satelitní TV připojení. Jedno garážové stání v ceně, výtah přímo z garáže. Poplatky za společné služby a spotřebu energií 4000 Kč měsíčně. Elektřina se hradí zvlášť.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.