



Kancelářské prostory

Praha 7, Holešovice, Jankovcova/U Uranie

Pronajato





Poplatky za služby	140 Kč za m ² / měsíčně
Plocha k dispozici	116 m ²
Sklep	-
Parkování	120 EUR / ps / měsíc
PENB	G
Referenční číslo	20849

Pronájem kancelářských prostor v přízemí sedmipatrového administrativního komplexu, který zahrnuje prvky původní industriální architektury. Hlavním rysem této nemovitosti je bývalý parní mlýn z počátku 20. století, který byl přeměněn na kancelářské prostory s jedinečnou atmosférou.

Lokalita:

Budova je snadno dostupná městskou hromadnou dopravou. Nachází se poblíž stanic metra Nádraží Holešovice (trasa C), Vltavská (trasa C) a Palmovka (trasa B), tramvajových zastávek Ortenovo náměstí a Nádraží Holešovice, autobusových zastávek V Přístavu a vlakového nádraží Praha-Holešovice. Má také výborné napojení na hlavní dopravní uzly, včetně dálnic D1 a D8 směr Berlín.

Vybavení a služby:

- Vnitřní okenní žaluzie
- Klimatizace
- Kamerový systém pro garáže a venkovní prostory
- Správa budov
- Kavárna a restaurace
- Skladové prostory
- Systémy protipožární ochrany – alarmy
- Sprinklery
- Kamerové systémy pro dohled nad garážemi a venkovními prostory
- Čipová karta pro vstup na parkoviště a do budovy
- Parkování v podzemních garážích

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce nehradí provizi.

