



# Administrativní budova

Praha 8, Karlín, Prvního Pluku

Pronajato





# Administrativní budova

Praha 8, Karlín, Prvního Pluku

Pronajato

Poplatky za služby	162 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně
Celková velikost budovy	2 915 m <sup>2</sup>
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	3 000 Kč
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	G
Referenční číslo	20841

Komplex dvou budov nabízí kancelářské prostory k pronájmu v atraktivní lokalitě Karlína. Budova má centrální recepci, ostrahu, otevíratelná okna, klimatizaci. Objekt je monitorován kamerovým systémem. Možnost parkování.

#### Lokalita:

V docházkové vzdálenosti se nachází autobusové a tramvajové zastávky Karlínské náměstí. Komplex budov je vzdálen pouhé 3 minuty chůze od stanice metra Florenc (trasa B, C).

#### Vybavení a služby:

- Centrální recepce a ostraha
- Kamerový systém
- 24/7 přístup do budovy
- Až 100/100 Mbps internet
- Klimatizace
- Otevíratelná okna
- 2 zasedací místnosti
- Minerální podhledy
- Možnost parkování v objektu

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

