



## Rodinný dům 4+kk

173 m<sup>2</sup>, Praha 10, Uhřetěves, U Říčanky

Prodáno





## Rodinný dům 4+kk

173 m<sup>2</sup>, Praha 10, Uhřetíněves, U Říčanky

Prodáno

Pozemek	790 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha	113 m <sup>2</sup>
Zahrada	677 m <sup>2</sup>
Parkování	Garáž pro 1 vůz
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	20828

**Rodinný dům s krbem a hezkou zahradou poskytující naprosté soukromí a klid se nachází v rezidenční části Prahy 10 – Uhřetíněves. Příjemná, tichá ulice v pěším dosahu kompletní občanské vybavenosti a zastávky autobusu PID.**

Přízemí domu je tvořeno propojeným prostorem obývacího pokoje s krbem a velké kuchyně s jídelním koutem, přičemž obě místnosti jsou průchozí do exteriéru, dále předsíní, technickou místností se samostatnou toaletou a garáží s přímým vstupem do domu. V patře jsou umístěny 3 ložnice, koupelna a chodba s přístupem k půdnímu skladovacímu prostoru.

**Plně vybavená kvalitní kuchyně s anglickými kamny**, plovoucí laminátové podlahy v prvním podlaží, koberce ve druhém podlaží, dlažba v koupelně a technické místnosti, plastová okna, plynový kotel. Na zahradě se vzrostlou zelení je domek na zahradní nábytek a náradí.

Rezidenční **lokality plná zeleně**, 25 minut jízdy autem od centra Prahy. V blízkosti se nachází mateřská i základní škola, tenisová hala a hřiště, rybník Velká Vodice, zámek Uhřetíněves.

Interiér 173 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha 113 m<sup>2</sup>, zahrada 677 m<sup>2</sup>, pozemek 790 m<sup>2</sup>.

