



Kancelářské prostory

Praha 3, Žižkov, Přemyslovská

17.90 € / m² | 449 Kč / m²





Kancelářské prostory

Praha 3, Žižkov, Přemyslovská

17.90 € / m² | 449 Kč / m²

Poplatky za služby	180 Kč za m ² / měsíčně
Plocha k dispozici	134 m ²
Sklep	-
Parkování	143 EUR / ps / měsíc
PENB	C
Referenční číslo	20781

Kanceláře k podnájmu v 5. patře multifunkčního projektu v oblíbené lokalitě Prahy 3 - na rozmezí Vinohrad a Žižkova. Uvnitř budovy je jedno z největších otevřených atrií v Praze, které nájemcům poskytuje dostatek přirozeného osvětlení do kanceláří a také příjemný výhled. Zároveň slouží jako klidné místo odpočinku zaměstnanců a jejich návštěvníků.

Lokalita:

Výborná dopravní dostupnost – v bezprostřední blízkosti zastávky tramvají, autobusů a stanice metra Flora (trasa A). Budova se nachází také v těsném sousedství známého nákupního centra Palác Flóra a Vinohradské ulice. V dosahu 5 až 15 minut chůze je široce rozvinutá infrastruktura včetně bank, pojišťoven, hotelů, fitness center, divadel a kin.

Vybavení a služby:

Světlá výška kanceláří 3,0 m

Klimatizace s čerstvým přívodem vzduchu s regulací teploty a vlhkosti

Zdvojené podlahy umožňující snadný přístup kabeláže pod každý stůl

6 výtahů

Bezbariérový přístup

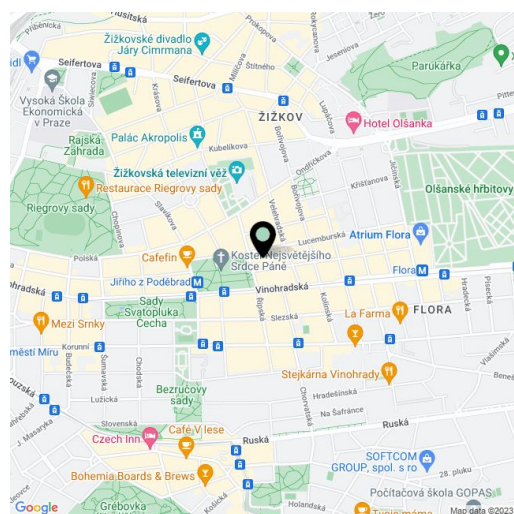
ISDN telefonní připojení

24hodinová ostraha a bezpečnost

Protipožární systém a sprinklery v celé budově

Obchodní prostory s přímým přístupem na hlavní třídu

Skлады v suterénu



Plochy jsou včetně add - on budovy, podílu na sdílených plochách podlaží a v rámci prostor.

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



Kancelářské prostory

Praha 3, Žižkov, Přemyslovská

17.90 € / m² | 449 Kč / m²

