



Byt 3+kk

125 m², Praha 7, Holešovice, Přístavní

Pronajato



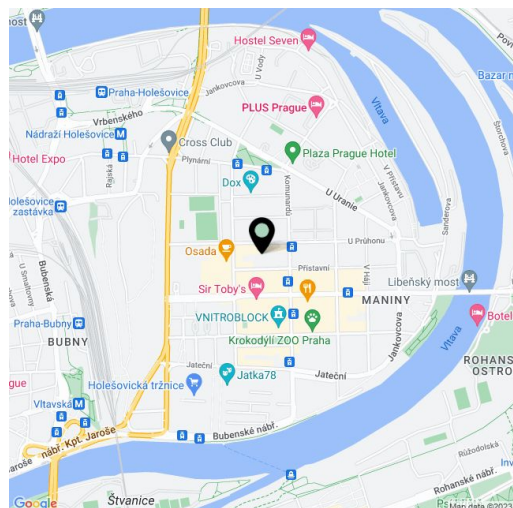
**Byt 3+kk**125 m², Praha 7, Holešovice, Přístavní**Pronajato**

| | |
|-------------------|--------------------|
| Celková plocha | 130 m ² |
| Podlahová plocha* | 125 m ² |
| Balkón | 5 m ² |
| Parkování | - |
| Sklep | - |
| PENB | G |
| Referenční číslo | 20764 |
| K dispozici od | lhned |

Prostorný půdní mezonet s balkonem v 5. patře udržovaného činžovního domu s novým výtahem v klidné ulici jen minutu chůze od zastávky tramvají, pár zastávek ke stanicím metra Palmovka a Vltavská. Rychle se rozvíjející lokalita s plnou vybaveností v blízkém dosahu, s rychlou dostupností do centra.

Ve spodní úrovni bytu se nachází přijímací hala (příp. pracovna či druhý obývací pokoj) s vestavěnými úložnými prostory a koupelna se sprchovým koutem a toaletou. V patře je obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, jídelnou a balkonem s výhledem do zeleně vnitrobloku a do okolí, hlavní ložnice s koupelnou (vířivá vana, toaleta) a druhá ložnice.

Dřevěné podlahy a dlažba, bezpečnostní dveře, vestavěné skříně, střešní okna, rolety, pračka, myčka, mikrovlnná trouba, alarm, trezor, domácí vrátný. Poplatky za společné domovní služby a vodu 560 Kč/měs. pro jednu osobu. Plyn a elektřina budou přepsány na nájemce (cca 3000 Kč/měs.).



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.