



## Kancelářské prostory

Praha 1, Staré Město, Na Příkopě

12.50 € / m<sup>2</sup> | 316 Kč / m<sup>2</sup>





## Kancelářské prostory

Praha 1, Staré Město, Na Příkopě

12.50 € / m<sup>2</sup> | 316 Kč / m<sup>2</sup>

Poplatky za služby	130 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně
Plocha k dispozici	194 m <sup>2</sup>
Sklep	-
Parkování	-
PENB	G
Referenční číslo	20744

Kancelářské prostory k pronájmu ve 3. patře v obchodně-administrativním komplexu z období pozdního funkcionalismu, na atraktivní obchodní adrese v Praze. Objekt je tvořen dvěma domy s průčelím a je propojený moderní pasáží se sklobetonovou klenbou. Dominantou budovy jsou aerodynamicky tvarované působivé prosklené vstupy na schodiště.

### Lokalita:

Snadná dostupnost městskou hromadnou dopravou – stanice metra Náměstí republiky (trasa B) a Můstek (trasa A, B) jsou vzdáleny pouhou minutu chůze od budovy.

### Vybavení a služby:

- 24hodinová ostraha
- Inteligentní systém řízení budovy
- Vstup na karty
- Telekomunikační připojení
- Klimatizace
- Kamerový systém
- Výtah

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

