



## Byt 4+1

247 m<sup>2</sup>, Praha 1, Nové Město, Revoluční

Prodáno





## Byt 4+1

247 m<sup>2</sup>, Praha 1, Nové Město, Revoluční

Prodáno

Celková plocha	247 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	20668

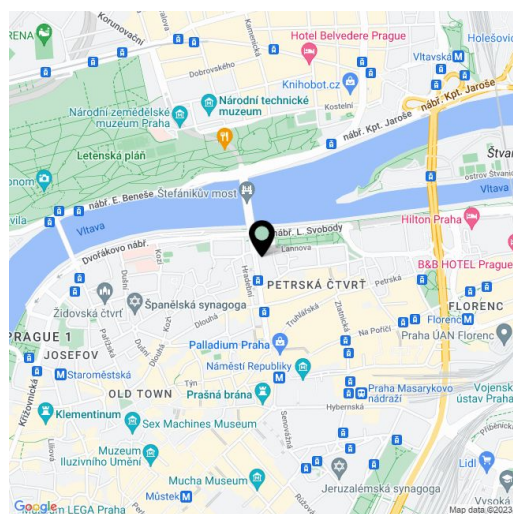
Nový půdní byt v 6. nadzemním podlaží činžovního domu v prestižní centrální lokalitě jen pár kroků od vltavského nábřeží, 5 minut chůze od Letenských sadů či stanice metra a obchodního domu Palladium na náměstí Republiky.

Interiér je tvořen otevřeným prostorem s mnoha variantami budoucího uspořádání. Stav **shell & core**, ve kterém je byt nabízen, poskytuje tak možnost dokončení finálních povrchů a zařizovacích předmětů dle přání budoucího majitele. Byt má vlastní plynový kotel a k dispozici sklep v suterénu.

Vhodný též k využití jako kancelář.

V domě je výtah, zrekonstruované společné prostory. Atraktivní lokalita s množstvím restaurací, kaváren, obchodů, fitness klubů a několika bazény.

Interiér 246,8 m<sup>2</sup>



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

