



## Rodinný dům 5+1

135 m<sup>2</sup>, Praha 4, Hodkovičky, V Lučinách

Pronajato





## Rodinný dům 5+1

135 m<sup>2</sup>, Praha 4, Hodkovičky, V Lučinách

## Pronajato

Pozemek	770 m <sup>2</sup>
Zahrada	540 m <sup>2</sup>
Parkování	Garáž.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	20628
K dispozici od	lhned

Nově zrenovovaný rodinný dům v klidném prostředí v těsné blízkosti lesa v Praze 4 Hodkovičkách. Bezpečné bydlení uprostřed přírody s veškerou občanskou vybaveností v blízkém okolí, cca 10 minut chůze na autobus. Pár minut od dvojjazyčné školky Monty (čestina, angličtina), dobré spojení do britské mezinárodní školy PBS v Modřanech (včetně možnosti využití školního autobusu).

Přízemí: obývací pokoj, plně vybavená samostatná kuchyň se spíží, 1 ložnice pro hosty, koupelna (sprchový kout, toaleta), otevřená šatna, vstupní chodba. 1. patro: 3 ložnice, koupelna (vana/sprchový kout, toaleta), balkon v jedné z ložnic.

Krásné výhledy do zeleně, nová okna, nové plovoucí podlahy, dlažba, nová kuchyň, bezpečnostní dveře, plynový kotel, pračka, myčka, mikrovlnná trouba, satelitní připojení, sklep. K dispozici samostatně stojící garáž. Poplatky cca 5000 Kč měsíčně.

