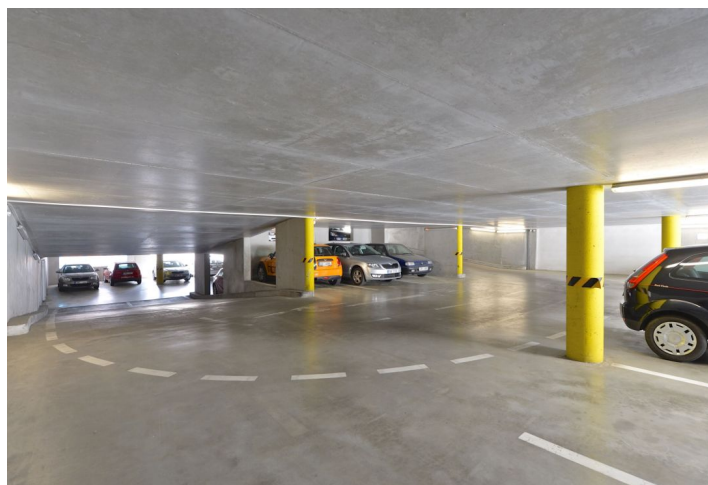




## Administrativní budova

900 m<sup>2</sup>, Brno, Brno - střed, Hybešova

Pronajato





## Administrativní budova

900 m<sup>2</sup>, Brno, Brno - střed, Hybešova

Pronajato

Poplatky za služby	75 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	1800 Kč
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	G
Referenční číslo	20587

Moderní pětipodlažní administrativní budova na hranici centra Brna nabízí kancelářské prostory od těch pro jednoho uživatele až po velké jednotky typu open-space. V přízemí je pak k dispozici několik maloobchodních jednotek o různých plochách. Velkou výhodou budovy je parkovací dům určený pro nájemce a jejich návštěvníky.

### Lokalita:

Budova je umístěna na hranici centra Brna na ulici Hybešova, dvě tramvajové zastávky od hlavního vlakového nádraží. Vzdálenost na dálnici je cca 10 minut jízdy autem.

### Vybavení a služby:

V každém křídle budovy zvláštní výtah  
Centrální recepce s ostrahou  
Správa budovy umístěná přímo v objektu  
Parkování ve dvoře či ve vlastním parkovacím domě

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.